

Estudo Técnico Preliminar 54/2021

1. Informações Básicas

Número do processo: 35014.230682/2021-41

2. Descrição da necessidade

A contratação dos serviços objeto deste instrumento tem por objetivo a contratação centralizada de empresa de manutenção de equipamentos de ar condicionado para atender as unidades vinculadas à Superintendência Regional Sul - POLO V, para proporcionar condições ideais de funcionamento às unidades, assim como de atendimento à clientela previdenciária, sob a melhor relação “custo x benefício” possível para o Instituto, proporcionado as condições necessárias ao adequado funcionamento das unidades, obedecidas as normas e regulamentos internos e legislação aplicáveis.

POLO PARA LICITAÇÃO	ESTADO	GEX	UNIDADE
V	RS	PELOTAS	APS BAGÉ
V	RS	PELOTAS	APS CANGUÇU
V	RS	PELOTAS	APS JAGUARÃO
V	RS	PELOTAS	APS PIRATINI
V	RS	PELOTAS	APS SÃO LOURENÇO DO SUL
V	RS	PELOTAS	APS TAPES
V	RS	PELOTAS	APS CAMAQUÃ
V	RS	SANTA MARIA	APS CAÇAPAVA DO SUL
V	RS	SANTA MARIA	APS CACEQUI
V	RS	SANTA MARIA	APS CACHOEIRA DO SUL
V	RS	SANTA MARIA	APS ENCRUZILHADA DO SUL
V	RS	SANTA MARIA	APS RIO PARDO
V	RS	SANTA MARIA	APS SANTA MARIA

V	RS	SANTA MARIA	GEX/ADJ SANTA MARIA
V	RS	URUGUAIANA	APS ALEGRETE
V	RS	URUGUAIANA	APS DOM PEDRITO
V	RS	URUGUAIANA	APS QUARAÍ
V	RS	URUGUAIANA	APS ROSÁRIO DO SUL
V	RS	URUGUAIANA	APS SANTANA DO LIVRAMENTO
V	RS	URUGUAIANA	APS SÃO GABRIEL
V	RS	URUGUAIANA	APS URUGUAIANA
V	RS	URUGUAIANA	GEX URUGUAIANA
V	RS	PELOTAS	APS CAPÃO DO LEÃO
V	RS	PELOTAS	APS RIO GRANDE
V	RS	PELOTAS	APS SANTA VITÓRIA DO PALMAR
V	RS	PELOTAS	APS SÃO JOSÉ DO NORTE
V	RS	PELOTAS	APS PELOTAS
V	RS	PELOTAS	GEX/ADJ PELOTAS

Da opção pela terceirização:

A terceirização de serviços pela administração pública federal está devidamente regulamentada pela Lei nº 13.429, de 31.03.2017, que estabeleceu regras e condições para a contratação de serviços terceirizados.

A contratação dos serviços de Manutenção de equipamentos de ar condicionado visa suprir a lacuna deixada pela Lei nº 9.632, de 07.05.1998, que dispõe sobre a extinção de cargos no âmbito da Administração Pública Federal Direta, Autárquica e Fundacional.

O Quadro de Pessoal das Gerências Executivas da SR Sul não conta com servidores pertencentes à categoria cujos trabalhos compreendem todas as atividades e obrigações descritas neste instrumento.

Há de se atender ainda à Portaria nº 3.523 de 28 de agosto de 1998 (DOU 31/08/1998), do Ministério da Saúde que aprova Regulamento Técnico, contendo medidas básicas referentes aos procedimentos de verificação visual do estado de limpeza, remoção de sujidades por métodos físicos de manutenção do estado de integridade e eficiência de todos os componentes dos sistemas de climatização, para garantir a qualidade do ar de interiores e prevenção de risco à saúde dos ocupantes de ambientes climatizados, e Resolução ANVISA – Agência Nacional de Vigilância Sanitária – RE nº 9 de 16/01/2003 (DOU 20/01/2003), sobre Padrões Referenciais de Qualidade do Ar Interior em ambientes climatizados artificialmente de uso público e coletivo.

A contratação visa atender o Plano de Ação INSS 2022, publicado na Resolução CEGOV/INSS Nº 15, de 24 de janeiro de 2022, disposto da seguinte forma no Anexo II (grifos nossos):

OTIMIZAÇÃO DE RECURSOS						
Objetivo Estratégico	Ação	Objetivo	Responsável	Produto	Meta	Prazo
Otimizar a aplicação de recursos	Pacote de Contratos Essenciais (Ação por SR)	Efetivar e manter contratação dos serviços de vigilância ostensiva e eletrônica, manutenção predial, ar-condicionado , elevadores, fornecimento de energia elétrica, abastecimento de água, estivas e telefonia fixa.	DGPA	Contratos efetivados e em execução	100%	Maio /2022

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Serviço de Engenharia e Patrimônio Imobiliário - SENGPAI /DIVOFL/SR-III	Rafael Lipski

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

O serviço será preferencialmente objeto de execução indireta, por se tratar de manutenção de prédios e instalações, incluindo montagem, desmontagem, manutenção, reparação e pequenas produções de bens móveis (Portaria MP N° 443, de 2018). A execução indireta seguirá o Decreto N° 9.507, de 2018.

A Contratada para executar atividade de projeto, fabricação, inspeção, experimentação, ensaio, controle de qualidade, vistoria, perícia, avaliação, laudo, parecer técnico, arbitragem, consultoria, assistência, montagem, instalação, operação, manutenção e reparo de sistemas de refrigeração e de ar condicionado estará registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (Art. 1º Decisão Normativa CONFEA N°114, de 2019). A ART a que o contrato está sujeito deve ser registrado no CREA em cuja circunscrição for exercida a respectiva atividade (Art. 3º, Decisão Normativa CONFEA N°114, de 2019, e Lei N° 5194, de 1966, RESOLUÇÃO N° 1.025, de 30 de outubro de 2009).

Os conselhos profissionais das áreas de engenharia e técnica industrial disputam a atribuição de seus profissionais para a execução dos serviços de manutenção objeto da contratação. Para controle do risco de paralisação do certame será aceito também o registro no Conselho Federal dos Técnicos Industriais até que a disputa esteja pacificada, promovendo maior competitividade sem comprometer a realização dos serviços. As análises da qualidade do ar interior continuam sob responsabilidade de profissionais da área da engenharia e de outras definidas pela Resolução ANVISA N° 9, de 2003, mas sua parcela não é significativa na contratação a ponto de justificar requisito de registro da Contratada relacionado ao item, preferindo-se permitir sua subcontratação.

A Contratada deverá indicar Responsáveis Técnicos, legalmente habilitados: um ou mais responsável pela realização dos serviços de limpeza e manutenção dos equipamentos envolvidos no processo de climatização, parcela de maior relevância e valor significativo do objeto, vinculado à Contratante; e outro, um ou mais, responsável pela realização da avaliação biológica, química e física das condições do ar interior dos ambientes climatizados, conforme Resolução ANVISA N° 9, de 2003 e Decisão Plenária CONFEA 293, de 27 de junho de 2003.

O Responsável Técnico da realização dos serviços de limpeza e manutenção dos equipamentos envolvidos no processo de climatização deverá ser um Engenheiro Mecânico ou profissional equivalente que possa exercer as funções de: supervisão, coordenação e orientação técnica; estudo, planejamento, projeto e especificação; vistoria, perícia, avaliação, arbitramento, laudo e parecer técnico; elaboração de orçamento; condução de equipe de instalação, montagem, operação, reparo ou manutenção; execução de instalação, montagem e reparo; operação e manutenção de equipamento e instalação; e execução de desenho técnico, na área de sistemas de refrigeração e de ar condicionado, conforme Resolução CONFEA n° 218, de 29 junho de 1973.

Os responsáveis técnicos deverão exercer suas atribuições definidas no artigo 6º da Portaria GM/MS n° 3.523, de 28 de agosto de 1998 e item VIII da Resolução ANVISA N° 9, de 2003.

Em relação aos procedimentos de amostragem, medições e análises laboratoriais, considera-se como responsável técnico profissional que tem competência legal para exercer as atividades descritas, sendo profissional de nível superior com habilitação na área de química (Engenheiro químico, Químico e Farmacêutico) e na área de biologia (Biólogo, Farmacêutico e Biomédico) em conformidade com a regulamentação profissional vigente no país e comprovação de Responsabilidade Técnica - RT, expedida pelo Órgão de Classe.

As análises laboratoriais e sua responsabilidade técnica devem obrigatoriamente estar desvinculadas das atividades de limpeza, manutenção e comercialização de produtos destinados ao sistema de climatização.

Para a execução contínua do serviço de aplicação do Plano de Manutenção, Operação e Controle - PMOC previsto na Portaria GM/MS nº 3.523, de 1998, serão dispostas mão de obra direta em quantidade e qualidade suficientes, sendo necessário Técnico Industrial de 2º grau, para atuar em suas atribuições regulamentadas no Decreto Nº 90.922, de 6 de fevereiro de 1985.

Estarão envolvidos no serviço de manutenção de ar condicionado os profissionais: Engenheiro Mecânico e Mecânico de Manutenção de Refrigeração e, caso necessário, Auxiliar Mecânico de Refrigeração, dentre aqueles que normalmente estão envolvidos, segundo Manual de Engenharia e Patrimônio Imobiliário do INSS, de junho de 2014.

O profissional Técnico Industrial habilitado para planejar, elaborar, executar, coordenar, controlar, inspecionar e avaliar a execução de manutenção de sistema de refrigeração e climatização, e todos os serviços do PMOC – Plano de Manutenção Operação e Controle, relacionados é o Técnico em Refrigeração e Ar Condicionado, Técnico em Mecânica e o Técnico em Eletromecânica (Resolução CFT Nº 068, de 24 de maio de 2019).

As empresas com seus empregados devem cumprir e fazer cumprir as normas de segurança e medicina do trabalho, conforme DECRETO-LEI Nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

O serviço inclui trabalho em altura, definido pela Norma Regulamentadora MTE Nº 35, sendo necessário que nessas circunstâncias sejam disponibilizados dois ou mais profissionais capacitados para que o serviço seja realizado sob supervisão, cuja forma será definida pela análise de riscos de acordo com as peculiaridades da atividade.

O PMOC do sistema de climatização deve estar coerente com a legislação de Segurança e Medicina do Trabalho. Os procedimentos de manutenção, operação e controle dos sistemas de climatização e limpeza dos ambientes climatizados, não devem trazer riscos à saúde dos trabalhadores que os executam, nem aos ocupantes dos ambientes climatizados, conforme Portaria MS/GM nº 3.523, de 1998.

Os serviços deverão ser prestados preferencialmente no horário de funcionamento das unidades do INSS para favorecer o acompanhamento da fiscalização local.

Os padrões, valores, parâmetros, normas e procedimentos necessários à garantia da boa qualidade do ar interior, inclusive de temperatura, umidade, velocidade, taxa de renovação e grau de pureza, são os regulamentados pela Resolução nº 9, de 16 de janeiro de 2003, da Agência Nacional de Vigilância Sanitária - ANVISA, e posteriores alterações, assim como as normas técnicas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas (Art. 3º, parágrafo único, Lei Nº13.589, 2018).

Será obrigatória a exigência e aplicação dos requisitos mínimos de qualidade, utilidade, resistência e segurança usualmente chamados “normas técnicas” e elaboradas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas, nesta lei mencionada pela sua sigla “ABNT”, conforme LEI Nº 4.150, de 21 de novembro de 1962.

Os serviços deverão atender, no que couber, às exigências mínimas de aceitabilidade na construção, manutenção e demolição de edifícios públicos a cargo dos órgãos e entidades integrantes do Sistema de Serviços Gerais - SISG estabelecidas nas Práticas de Projeto, Construção e Manutenção de Edifícios Públicos Federais, devidamente atualizadas, constantes dos Anexos da PORTARIA MARE Nº 2.296, de 23 de julho de 1997.

Os serviços de Manutenção, Operação e Controle serão prestados de forma contínua, pois visam atender à necessidade Pública de forma permanente e contínua, por mais de um exercício financeiro, assegurando a integridade do patrimônio público, dos servidores e segurados, e funcionamento das atividades finalísticas do órgão ou entidade, de modo que sua interrupção possa comprometer a prestação do serviço público. (Art. 15º da IN SEGES 05/2017).

A contratação de serviços de manutenção de edificações, instalações e equipamentos tem por objetivo garantir o pleno, perfeito e ininterrupto funcionamento das instalações, sistemas e equipamentos, garantindo assim, a otimização do desempenho e o aumento da vida útil. (Manual de Engenharia e Patrimônio Imobiliário do INSS, de 2014).

A não conformidade na execução do PMOC dos sistemas de climatização sujeita os responsáveis a sanção cível, criminal e administrativa aplicada pela órgão competente (Instrução Normativa MMA, Nº 14 de 2012; Lei Nº 9.605, de 1998, Decreto Nº 6.514, de 2008, Portaria MS/GM Nº 3.523, de 1998).

A periodicidade dos serviços seguirá o critério mais rigoroso definido pelos regulamentos relacionados na Lei Nº 13.589, de 2018, em função da intensidade de uso das instalações e componentes, das condições locais, experiência do Contratante e recomendações dos fabricantes e fornecedores. No caso de contratação de serviços de terceiros, a periodicidade será proposta e justificada, a fim de permitir a avaliação e aprovação do Contratante.

A periodicidade estimada dos procedimentos de limpeza e manutenção para atender todos os componentes dos sistemas de climatização será mensal, com rotinas mensais, trimestrais, semestrais e anuais (Padrões Referenciais, Resolução ANVISA Nº 9, de 2003).

A avaliação e controle do ar ambiental interior dos ambientes climatizados de uso coletivo seguirá as especificações das Normas Técnicas 001, 002, 003 e 004 da Resolução ANVISA Nº 9, de 2003, com periodicidade semestral. A quantidade de amostras não será menor que a definida na norma.

A Contratada deverá adotar, sem prejuízo aos demais normativos, as seguintes práticas de sustentabilidade ambiental na execução dos serviços, quando couber:

- Manter pelo menos um acesso ao interior da edificação livre de obstáculos que impeçam ou dificultem a acessibilidade de pessoa portadora de deficiência ou com mobilidade reduzida;
- Os eletrodomésticos utilizados para aspiração de pó e/ou água deverão ter Selo Ruído Classe 1, indicativo do nível 80 dB(A) ou menos de potência sonora, nos termos da Resolução CONAMA nº 20, de 07/12/94, Portaria INMETRO Nº 6, de 05/01/2022, e das Instruções Normativas IBAMA Nº 15, de 18/02/2001 e SLTI/MPOG Nº 2, de 2014, e legislação correlata;
- Quando não existirem um mínimo de três fornecedores com modelos etiquetados com o selo de menor ruído Nível 1, devem ser admitidos produtos etiquetados com os selos nas duas classes seguintes que possuam um mínimo de três fornecedores com modelos etiquetados, admitida a complementação de números de fornecedores de uma classe com a de outra;
- Uso de produtos de limpeza e conservação de superfícies e objetos inanimados que obedeçam às classificações e especificações determinadas pela ANVISA;
- Os produtos a serem utilizados na execução dos serviços deverão estar previamente notificados/registrados na ANVISA, conforme Lei nº 6.360, de 1976 (Dispõe sobre a Vigilância Sanitária a que ficam sujeitos os Medicamentos, as Drogas, os Insumos Farmacêuticos e Correlatos, Cosméticos, Saneantes e Outros Produtos, e dá outras Providências.), Decreto nº 8.077, de 2013 (Regulamenta as condições para o funcionamento de empresas sujeitas ao licenciamento sanitário, e o registro, controle e monitoramento, no âmbito da vigilância sanitária, dos produtos de que trata a Lei nº 6.360, de 23 de setembro de 1976, e dá outras providências), RDC ANVISA Nº 40, de 2008 (Aprova o Regulamento Técnico para Produtos de Limpeza e Afins harmonizado no âmbito do Mercosul através da Resolução GMC nº 47/07.) e RDC ANVISA Nº 59, DE 2010, (Dispõe sobre os procedimentos e requisitos técnicos para a notificação e o registro de produtos saneantes e dá outras providências);
- Por se tratar de produto cujos respectivos fabricantes desenvolvem atividades listadas no Anexo I da Instrução Normativa IBAMA nº 06/2013, e que são obrigados ao registro no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais, instituído pelo art. 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, somente será aceito na execução do serviço o uso de produto, cujo fabricante esteja regularmente registrado no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais do Ibama (FTE Categoria: Indústria Química; Código: 15-13; Descrição: Fabricação de sabões, detergentes e velas), nos termos do artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, e da Instrução Normativa IBAMA Nº 6, de 15/03/2013, e legislação correlata;
- Adotar medidas para evitar o desperdício de água tratada, tomando como referência o instituído no Decreto do Estado de São Paulo Nº 48.138, de 8 de outubro de 2003;
- Observar a Resolução CONAMA nº 20, de 7 de dezembro de 1994, quanto aos equipamentos de limpeza que gerem ruído no seu funcionamento;
- Fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários, para a execução de serviços;
- Respeitar as Normas Brasileiras – NBR publicadas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas sobre resíduos sólidos;
- Prever o repasse ao respectivo fabricante ou importador, responsável pela destinação ambiental adequada das pilhas e baterias usadas ou inservíveis originárias da contratação, nos termos da Instrução Normativa IBAMA Nº 08, de 3 de setembro de 2012, conforme artigo 33, inciso II, da Lei nº 12.305, de 2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos, artigos 4º e 6º da Resolução CONAMA nº 401, de 04 de novembro de 2008, e legislação correlata;
- No caso de produtos ainda não inclusos no sistema de logística reversa, fabricantes, importadores, distribuidores e comerciantes têm o compromisso de participar das ações previstas no plano municipal de gestão integrada de resíduos sólidos, quando firmados acordos ou termos de compromisso com o Município (art. 31, IV, da Lei nº 12.305, de 2010);

Na execução dos serviços, a Contratada deverá obedecer às disposições da Resolução CONAMA nº 340, de 25/09/2003, nos procedimentos de recolhimento, acondicionamento, armazenamento e transporte de Substâncias que Destroem a Camada de Ozônio – SDOs abrangidas pelo Protocolo de Montreal (notadamente CFCs, Halons, CTC e tricloroetano).

Os geradores de resíduos devem ter como objetivo prioritário na gestão e gerenciamento de resíduos sólidos a não geração de resíduos e, secundariamente, a redução, a reutilização, a reciclagem, o tratamento dos resíduos sólidos e a disposição final ambientalmente adequada dos rejeitos.

Os pequenos geradores devem seguir as diretrizes técnicas e procedimentos do Plano Municipal de Gestão de Resíduos da Construção Civil, elaborado pelos municípios e pelo Distrito Federal, em conformidade com os critérios técnicos do sistema de limpeza urbana local.

Os grandes geradores deverão elaborar e implementar Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil próprio, a ser apresentado ao órgão competente, estabelecendo os procedimentos necessários para a caracterização, triagem, acondicionamento, transporte e destinação ambientalmente adequados dos resíduos.

Dentre outros, estão sujeitos à elaboração de plano de gerenciamento de resíduos sólidos:

- os geradores de resíduos industriais;
- os geradores de resíduos de serviços de saúde;
- estabelecimentos comerciais ou prestadores de serviços que gerem resíduos perigosos ou que, mesmo caracterizados como não perigosos, por sua natureza, composição ou volume, não sejam equiparados aos resíduos domiciliares pelo poder público municipal;
- as empresas de construção civil e as empresas de transporte, conforme regulamentação própria.

Os resíduos sujeitos ao plano não poderão ser dispostos por: em aterros de resíduos domiciliares, áreas de “bota fora”, encostas, corpos d’água, lotes vagos e áreas protegidas por Lei, bem como em áreas não licenciadas.

Ao contrário, deverão ser destinados de acordo com os seguintes procedimentos:

- Classe A: deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados ou encaminhados a aterro de resíduos Classe A de reservação de material para usos futuros;
- Classe B: deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura;
- Classe C: deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas;
- Classe D: deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

O Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil - PGRCC, nas condições determinadas pela Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, deverá ser estruturado em conformidade com o modelo especificado pelos órgãos competentes.

Os contratos de obras e serviços de engenharia deverão exigir o fiel cumprimento do PGRCC, sob pena de multa, estabelecendo, para efeitos de fiscalização, que todos os resíduos removidos deverão estar acompanhados de Controle de Transporte de Resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas – ABNT disponibilizando campo específico na planilha de composição dos custos.

São proibidas as seguintes formas de destinação ou disposição final de resíduos sólidos ou rejeitos:

- lançamento em praias, no mar ou em quaisquer corpos hídricos;
- lançamento in natura a céu aberto, excetuados os resíduos de mineração;
- queima a céu aberto ou em recipientes, instalações e equipamentos não licenciados para essa finalidade;
- outras formas vedadas pelo poder público.

A pessoa física ou jurídica que, em decorrência de sua atividade, gera óleo lubrificante usado ou contaminado deve recolhê-lo e encaminhá-lo a seu produtor ou importador, de forma a assegurar a destinação final ambientalmente adequada do produto, mediante processo de reciclagem ou outro que não afete negativamente o meio ambiente.

As pilhas e baterias comercializadas no território nacional devem respeitar limites máximos de chumbo, cádmio e mercúrio admitidos para cada tipo de produto, conforme laudo físico-químico de composição elaborado por laboratório acreditado pelo INMETRO ou demais laboratórios admitidos pela Instrução Normativa IBAMA nº 08, de 03/09/2012.

Não são permitidas formas inadequadas de destinação final de pilhas e baterias usadas, tais como:

- lançamento a céu aberto, tanto em áreas urbanas como rurais, ou em aterro não licenciado;
- queima a céu aberto ou incineração em instalações e equipamentos não licenciados;

- lançamento em corpos d'água, praias, manguezais, pântanos, terrenos baldios, poços ou cacimbas, cavidades subterrâneas, redes de drenagem de águas pluviais, esgotos, ou redes de eletricidade ou telefone, mesmo que abandonadas, ou em áreas sujeitas à inundações.

Os estabelecimentos que comercializam pilhas e baterias e a rede de assistência técnica autorizada pelos respectivos fabricantes e importadores devem receber dos usuários os produtos usados, respeitando o mesmo princípio ativo, para fins de repasse ao respectivo fabricante ou importador, responsável pela destinação ambientalmente adequada, nos termos da Instrução Normativa IBAMA nº 03, de 30/03/2010. Para tanto, devem manter pontos de recolhimento adequados.

Nos termos do Decreto nº 2.783, de 1998, e Resolução CONAMA nº 267, de 14/11/2000, é vedada a utilização, na execução dos serviços, de qualquer das Substâncias que Destroem a Camada de Ozônio – SDO abrangidas pelo Protocolo de Montreal.

Não é permitida a liberação intencional de substância controlada na atmosfera durante as atividades que envolvam sua comercialização, envase, recolhimento, regeneração, reciclagem, destinação final ou uso, assim como durante a instalação, manutenção, reparo e funcionamento de equipamentos ou sistemas que utilizem essas substâncias, conforme Instrução Normativa IBAMA nº 5, de 2018.

Na manutenção, realocação ou desinstalação de equipamentos, durante os processos de retirada de substâncias controladas de equipamentos ou sistemas, é obrigatório que as substâncias controladas sejam recolhidas apropriadamente e destinadas aos centros de regeneração e/ou de incineração, conforme Instrução Normativa IBAMA nº 5, de 2018.

A realocação de equipamentos de climatização mecânica, ou de novas tecnologias de resfriamento do ar, que utilizem energia elétrica, serão aprovados pela autoridade competente apenas para os ambientes aonde for indispensável (Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 01, de 2010), mediante emissão de ordem de serviço de manutenção corretiva.

A recomposição de isolamentos térmicos dos sistemas deverá adotar os valores da Portaria INMETRO Nº 42, de 24 de fevereiro de 2021, atualizada, quando couber.

A duração inicial do contrato será de 12 (doze) meses, conforme alínea a, item 12, Anexo IX, da Instrução Normativa SEGES Nº 5, de 2017.

Até a transição contratual a Contratada deverá entregar o Plano de Manutenção, Operação e Controle com relação atualizada dos equipamentos, instalações e sistemas dos ambientes climatizados que integram o contrato, com registro de todas as atividades a executadas, no prazo de execução do contrato, incluindo o registro de manutenções preventivas, manutenções corretivas, peças de reposição e respectivo equipamento onde foram empregadas, laudos, validações, orçamentos, projetos, medições de grandezas físicas, certificados de garantia, manuais, resultados de análises e ordens de serviço, quando houver.

Outros requisitos técnicos são:

- Atualização de software para última versão estável disponível do hardware de equipamentos com essa tecnologia;
- Uso de uniforme e crachás de identificação da Contratada ou Subcontratada para os profissionais disponibilizados para prestação dos serviços quando dentro das dependências do INSS;
- Priorização do emprego de mão de obra, materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local, conforme Instrução Normativa SLTI/MPOG Nº 1, de 2010;
- Recolocação de item de sistemas de climatização para condição de executar sua função depois de prazo aceitável de ocorrência de pane;
- Redução da probabilidade de falha ou a degradação do funcionamento de item de sistema de climatização mediante intervenção periódica ou de acordo com critérios prescritos;
- Responsabilidade da Contratada por todos os serviços com fornecimento de materiais de consumo e peças a empregar nos sistemas de climatização cobertos pelo contrato involuntariamente não explícitos neste Termo de Referência, mas necessários à disponibilidade deles aos usuários dos ambientes.

5. Levantamento de Mercado

A utilização do modelo pretendido, com a divisão dos Estados do Paraná, Santa Catarina e Rio Grande do Sul em 06 (seis) Polos de contratação, atende ao contido na IN nº 103/PRES/INSS de 09 de Dezembro de 2021 que preconiza que as contratações de serviços de engenharia deverão ocorrer de forma centralizada no âmbito do INSS. Atualmente há 19 contratos (um por GEX) e passarão a existir apenas 6 contratos (1 por Polo). A definição dos polos segue o modelo aplicado para a Manutenção Predial SRIII definida pela capacidade de fiscalização técnica efetuada por servidores da instituição.

Todos os contratos desse tipo de serviço na Superintendência Regional Sul - SR-III do INSS preveem que a contratada é responsável por substituir todas as peças e componentes necessários ao pleno funcionamento dos equipamentos, na quantidade e

quantas vezes forem necessárias, em troca de uma remuneração mensal fixa. Com apenas três servidores do quadro técnico com formação em Engenharia Mecânica para fiscalizar todas as agências periodicamente com a frequência necessária, esse modelo mostra-se o mais adequado, imputando à Contratada a responsabilidade de executar a manutenção preventiva com o objetivo de minimizar a necessidade de troca de peças e paradas dos sistemas. Havendo indícios de negligência da Contratada para a substituição de peças ou qualquer entrega de serviço abaixo da meta estabelecida, os fiscais setoriais podem solicitar apoio dos fiscais técnicos e servidores habilitados do quadro técnico. O público usuário também pode ser envolvido na fiscalização para melhor retratar a qualidade da execução dos serviços, inclusive com a participação de servidores das respectivas unidades.

O serviço corretivo de limpeza e higienização de dutos será solicitado, recebido e pago sob demanda quando cumpridos os critérios para a sua execução, como já é comum nos contratos do INSS e de outros órgãos. Esse serviço também poderá ser subcontratado por tratar de serviço com equipamento específico que pode restringir a competitividade, não tem valor significativo na contratação que justifique vedar a subcontratação para solução da necessidade. Na contratação desse serviço a Contratada deve estar ciente e concordar de antemão com a possibilidade de haver aditivo com retirada de todo o serviço de limpeza e higienização de duto quando no período não ficar caracterizada a necessidade, sendo possível quantificar o serviço que possui necessidade imprevisível e alheia à vontade das partes.

A avaliação e monitoramento da qualidade do ar interior dos ambientes de uso público e coletivo estarão inseridos na contratação. A subcontratação desse serviço também será permitida para que a Contratada não precise ter outro responsável técnico, já que o valor do serviço também não é significativo dentro da contratação e não há fornecedores suficientes que prestem os dois serviços, com grande potencial de restringir a competitividade.

A contratação pretendida alinha à Política que o Governo Federal vem implantando na reestruturação da máquina administrativa através de estratégias de racionalidade, buscando atingir padrões de excelência em qualidade e produtividade, focando sua ação nas áreas fins e reduzindo a demanda por serviços de apoio ao estritamente necessário.

Embora seja uma demanda de vários ambientes de atendimento e administração pública, os serviços de manutenção de ar condicionado são contratados das formas mais variadas, sendo difícil a comparação entre as contratações. Mesmo entre mesmos sistemas e em condição semelhantes há divergência de especificações de métodos e rotinas de manutenção. Não há critérios de produtividade em Caderno de Logística específico, cabendo a profissionais da área estabelecerem parâmetros baseados na experiência, quando há. Por esse motivo a avaliação e comparação de soluções levantadas no mercado precisa ser criteriosa. Tomamos como padrão inicial contratações com execução de serviços em periodicidade mensal.

Como costuma-se não descrever os custos por tipo de equipamento, nem custos acessórios como transporte e hospedagens, comparar os valores das contratações de forma mais específica não é possível. Optamos por usar uma média relativa a capacidade de refrigeração e mês. Esperamos que a qualidade da comparação melhore com a atualização dos catálogos de materiais e serviços.

A pesquisa sobre as soluções de mercado, para as análises laboratoriais de qualidade do ar, demonstra que o INSS, em âmbito nacional, prevê este serviço juntamente com a contratação da manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar condicionado, através de subcontratação deste serviço, conforme pode-se verificar nos processos SEI 35014.053614/2020-71, 35335.0000051/2019-52, 35014.031400/2020-44, 35663.000220/2019-32, 35014.014220/2020-06, 35014.181016/2020-91, 35018.000124/2019-07, 35014.031380/2020-10, 35014.102387/2020-15, 35232.000541/2018-26, 35198.000538/2013-61, sendo o mais recente, na SRIII, o processo 35014.230679/2021-28 o qual, será usado de paradigma para essa contratação similar, tendo em vista o bom resultado obtido no processo licitatório.

Com o propósito de ampliar a pesquisa, para além das constantes no sistema GCWEB (sistema interno do INSS), foi feita consulta de outras licitações do governo federal, a qual demonstra que foram realizados diversos pregões cujo o método de divisão dos itens se amolda ao pretendido nesta contratação:

OBJETO	PREGÃO	UASG
Contratação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de sistema de climatização, com fornecimento de peças e serviços de instalação de equipamentos, bem como elaboração e gestão de Plano de Manutenção, Operação e Controle - PMOC, incluindo a análise da qualidade do ar interior .	4/2021	130027
Contratação de serviços de Manutenção, Operação e Controle (conforme plano PMOC) com atividades corretivas e preventivas em abrangência integral, monitoramento e análise da qualidade do ar interior de ambientes climatizados e eventual instalação de condicionadores de ar tipo split para os sistemas de climatização das unidades administrativas do INSS inscritas na região da Gerência Executiva em Macapá/AP, pelo período de 12 meses.	9/2021	510678
Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de elaboração e gestão do Plano de Manutenção, Operação e Controle PMOC do sistema de climatização, de manutenção preventiva, de manutenção corretiva, de instalação e desinstalação de aparelho de ar condicionado existentes nas unidades da SPRF-MT, incluindo a análise da qualidade do ar interior , materiais de limpeza e reposição de peças, conforme quantidades e condições previstas no Edital e Anexos.	3/2021	200120
Contratação de serviços de engenharia para manutenção preventiva e corretiva com fornecimento de peças e materiais, com elaboração e execução de PMOC, análise da qualidade do ar , instalação, desinstalação e realocação de aparelhos do sistema de ar condicionado do edifício-sede da Delegacia da Receita Federal do Brasil em Araçatuba SP e unidades jurisdicionadas (item 01) e Delegacia da Receita Federal do Brasil em Franca SP (Item 02), conforme condições do edital.	1/2021	170134

Na consulta parametrizada de fornecedores junto ao SICAF, pode ser verificado não haver registros de empresas em números expressivos que realizam análise de qualidade do ar quais sejam:

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Controle Microbiológico / Qualidade do Ar

Porte da Empresa:

Fornecedores

Cachoeirinha

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.350.188/0001-23	M.R.I. ENGENHARIA LTDA

Garibaldi

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.088.952/0001-52	LABORATORIO ALAC LTDA

Novo Hamburgo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.617.116/0001-37	ENGENHAR CLIMATIZACAO EIRELI
89.183.966/0001-15	PEDRO S MEDEIROS & CIA LTDA

Pelotas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.915.246/0001-37	L M INFORMATICA LTDA

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
14.699.688/0001-54	3D WORK PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA
02.903.974/0001-00	ACEL - AR CONDICIONADO ECOLOGICO LTDA
02.552.810/0001-86	ARBEIT COMERCIO E SERVICOS LTDA
03.703.904/0001-71	BUILD WAY CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA
08.701.719/0001-61	ECCOSYSTEMS SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA
34.878.376/0001-15	JD DISTRIBUICAO E COMERCIO DE PRODUTOS INDUSTRIAIS LTDA
20.321.940/0001-90	NEWSTERI DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA
04.849.676/0001-05	SISTEMA ENGENHARIA LTDA.
785.565.700-20	TATIANA COSTA DE OLIVEIRA

Rio Grande

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
33.974.523/0001-98	HTC ENGENHARIA LTDA
20.836.104/0001-48	LAMIM SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
97.197.933/0001-52	JAIR CARLOS SCHIRMER

São Pedro do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.800.727/0001-89	LUCIANO NIEDERAUER BARCELLOS

Pode-se notar que há cadastros de empresas de diversas atividades habilitadas, que divergem de laboratórios de análises, cujo código de serviço no SICAF é 16500 (controle microbiológico/qualidade do ar).

Notadamente, as empresas que possuem CNAI Primário (atividade econômica principal) não laboratorial realizam a terceirização das análises, o que, em uma licitação exclusiva para este item, acarretaria na subcontratação do objeto principal, prática essa que é vedada. Há somente um laboratório na cidade de Garibaldi (Laboratório Alac). Desta forma, fica frustrada a competitividade da licitação, na hipótese de se realizar uma licitação exclusiva para este item, levando-se em consideração que as agências que compõe o Polo V estão nas cidades de Pelotas, Uruguaiana e Santa Maria.

A subcontratação realizada sem autorização configura um dos casos de rescisão contratual previstos no art. 78, inc. VI, da Lei 8.666/93. No que tange aos serviços objeto da subcontratação, esses não poderão ser os itens principais do contrato, especialmente aqueles para os quais foram solicitados atestados de capacidade técnica por ocasião da abertura do certame. Nesse sentido, temos o seguinte julgado:

TCU – Acórdão n.º 3144/2011-Plenário, TC-015.058/2009-0, rel. Min. Aroldo Cedraz – É ilícita a inserção, em editais do XXX, de autorização que permita a subcontratação do principal de objeto licitado, entendido essa parcela do objeto como o conjunto de itens para os quais foi exigida, como requisito de habilitação técnico-operacional, a apresentação de atestados que comprovem execução de serviço com características semelhantes.

O levantamento de mercado em pesquisa parametrizada de fornecedores no SICAF para os códigos de linhas de fornecimento de serviços relacionados ao serviço de manutenção preventiva e corretiva de sistemas de climatização (CATSER 2771 Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza, CATSER 3492 Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede e CATSER 22454 Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central) para o Estado do Rio Grande do Sul mostrou parecer haver fornecedores suficientes para o atendimento da demanda. Contratações semelhantes em outros polos definidos pelo INSS no estado resultaram em contratação na licitação.

Recentemente a Superintendência Regional Sul (UASG 510181) teve contratado esse tipo de objeto por polo, tendo já havido três pregões:

No pregão 30/2021, do Polo II, recebemos proposta de cinco licitantes:

30.296.870/0001-10 - ROBSON S LACERDA (Suspensão de licitar com a Justiça Federal até 06/05/2022, sem CAT suficiente em prazo de 4 meses);

36.269.156/0001-10 - J F A DE MORAIS ENGENHARIA (não encontrada CAT de serviços de manutenção em sistemas de climatização);

20.170.243/0001-85 - ALIANCA AR CONDICIONADO E ELETRICA EIRELI (qualificação técnica suficiente no SICAF);

38.406.337/0001-76 - MVS COMERCIO E SERVICOS HOSPITALAR LTDA (não encontrada CAT de serviços de manutenção em sistemas de climatização);

04.689.066/0001-91 - CERT LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão).

No pregão 27/2021, do Polo VI, recebemos proposta de quatro licitantes:

30.296.870/0001-10 - ROBSON S LACERDA (Suspensa de licitar com a Justiça Federal até 06/05/2022, sem CAT suficiente em prazo de 4 meses);

24.982.785/0001-03 - IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA (sem CAT suficiente em prazo de 4 meses no pregão);

03.696.966/0001-01 - E-CLIMA AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão);

04.689.066/0001-91 - CERT LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão 30/2021).

No pregão 15/2021, do Polo IV, recebemos proposta de onze licitantes:

09.134.633/0001-67 - LHL MANUTENCAO E INSTALACAO DE AR CONDICIONADO LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão);

08.606.524/0001-32 - PROTEPAR - AR CONDICIONADO LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão);

03.696.966/0001-01 - E-CLIMA AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão 27/2021);

04.689.066/0001-91 - CERT LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão 30/2021);

24.445.974/0001-47 - SF INSTALACAO E MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO EIRELI (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão);

18.730.007/0001-24 - C M PINGO AR CONDICIONADO (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão);

22.731.413/0001-89 - JR COMERCIO E SERVICOS DE CLIMATIZACAO LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão);

89.173.736/0001-75 - RK - COMERCIO, MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITOR (não encontrada CAT de serviços de manutenção em sistemas de climatização);

06.164.913/0001-20 - AMBIENTALIS ANALISES DE AMBIENTES LTDA (não encontrada CAT de serviços de manutenção em sistemas de climatização);

10.220.163/0001-33 - QUADRANTE SOLUCOES LTDA (capacidade de refrigeração de CAT insuficiente no SICAF);

13.591.585/0001-03 - ARMANT AR CONDICIONADO LTDA (qualificação técnica suficiente apresentada no pregão).

Assim constatamos que houve nas licitações recentes da entidade para contratação de objeto semelhante pelo menos dez fornecedores que atendem aos critérios de qualificação técnica, portanto consideramos que a concentração do objeto não restringe a competitividade na contratação do Polo V.

Além disso, a distribuição da demanda em polos permitirá ampliação da área de atuação de fornecedor qualificado, não sendo a qualificação técnica rigorosa a ponto de restringir a competitividade e isonomia das licitantes porque o limite de 50% da capacidade total de refrigeração dos sistemas de climatização, para o custo estimado, equivaleria a soma de contratos no valor de menos de 50 mil reais ao longo de 4 meses – sendo bem abaixo do limite de renda bruta auferida no período para microempresa, de 120.000,00 (art. 3º, inciso I da Lei Complementar Nº 123, de 2006). Na verdade a formação de polos até tem

potencial de promover a participação de mais licitantes por contribuir para a viabilidade de abertura de filiais na região porque tem escala, podendo gerar empregos na região a medida que aumenta a carteira de clientes já que custos menores passam a ser alcançados com mão de obra local.

6. Descrição da solução como um todo

Os serviços contemplados neste ETP e que farão parte do certame consistem na manutenção preventiva e corretiva de equipamentos e sistemas de climatização, inclusive manutenção higiênico sanitária dos dutos e análise da qualidade de ar, de forma contínua e por demanda, com fornecimento de peças e componentes, incluindo o remanejamento de condicionadores de ar do tipo Split, nos imóveis operacionais do INSS englobados pela Polo V, a serem prestados conforme especificações a serem estabelecidas no Termo de Referência, observando as melhores técnicas e as normas aplicáveis, nos quantitativos contratuais.

Os serviços consistem em um conjunto de atividades que visam assegurar capacidade plena e condições de funcionamento contínuo, seguro e confiável de instalações, sistemas e equipamentos, preservando-lhes as características e o desempenho, inclusive nas situações de alteração do leiaute dos ambientes, bem como eliminando ou minimizando riscos potenciais à saúde dos ocupantes.

A atividade de manutenção provoca economia, pois os equipamentos funcionam em condições ideais. A eficiência é maior com a contratação de terceiros, pois uma empresa especializada investe em treinamento e possui ferramental e maquinário adequado para realizar o serviço, além de a administração não precisar estocar peças de reposição e ter um serviço realizado de forma mais célere.

Os serviços de manutenção preventiva compreendem o conjunto de atividades desenvolvidas sobre instalações, sistemas e equipamentos, com rotina e periodicidade estabelecidos no Plano de Manutenção, Operação e Controle - PMOC, em cada imóvel da CONTRATANTE, por meio de inspeções sistemáticas, detecções e medições necessárias, com vistas a prevenir a ocorrência de falhas ou defeitos e manter aqueles em perfeito estado de uso e operação. O PMOC deverá respeitar as orientações do Termo de Referência.

Os serviços de manutenção corretiva constituem qualquer intervenção sobre instalações, sistemas e equipamentos, após detecção de falhas e necessidade de melhorias, inclusive por desgaste ou vencimento da vida útil de seus componentes, que resultem na recuperação do estado de uso ou operação, enquanto comprovada a viabilidade técnica e econômica.

Os serviços de manutenção corretiva serão executados quando verificada a necessidade ou mediante solicitação, submetida à aprovação da CONTRATANTE, tendo como resultado a normalização do funcionamento do objeto consertado e relatório descrevendo a atuação.

Os serviços de manutenção corretiva, de limpeza, higienização e descontaminação dos dutos, serão realizados quando forem cumpridos os critérios para a sua realização. Os dutos sujeitos a limpeza são aqueles de distribuição do ar, de condicionadores de ar, sistemas centrais e de renovação do ar interior. A limpeza dos dutos inclui seus respectivos acessórios. Após as limpezas e descontaminações, é responsabilidade da Contratada a realização de testes, ajustes de balanceamento (TAB) do sistema segundo projeto e/ou na falta deste, da distribuição uniforme conforme os ambientes.

Os serviços referentes à análise da qualidade do ar e sua responsabilidade técnica devem estar desvinculados dos demais serviços de limpeza, manutenção e comercialização de produtos destinados ao sistema de climatização. A contratação de empresa especializada para a realização do procedimento de amostragem, medição e análise laboratorial, decorrente da avaliação da qualidade do ar, ficará a cargo da empresa de manutenção de ar condicionado (responsável pelo PMOC).

As amostras para a análise da qualidade do ar, segundo Normas Técnicas 01, 02, 03 e 04 da Resolução 09/2003 da Anvisa deverão proporcionar imparcialidade nas medições. Esta deverá ser agendada com a Fiscalização para serem realizadas em horários de pico, com registro da data, horário, área estimada do ambiente e sua ocupação durante a amostragem. Preferencialmente, essas análises serão amostradas no mês seguinte à realização da limpeza dos dutos; e seis meses após a coleta citada anteriormente (periodicidade semestral), e deverão produzir relatório conclusivo de responsável técnico devidamente habilitado, sobre a conformidade dos ambientes quanto a qualidade do ar interior, comparando os resultados com os valores referenciais para melhor interpretação. Não conformidades deverão necessariamente virem acompanhadas de possíveis causas encontradas no local e indicação de soluções direcionadas especificamente para a sua correção, sendo inadmissíveis para fins de recebimento laudos com soluções aplicáveis a fontes de contaminação genéricas. Estes laudos também servirão de parâmetro para aferir qualitativamente e quantitativamente a eficiência e eficácia da prestação dos serviços de manutenções preventivas, principalmente nas questões de limpeza e descontaminação dos equipamentos. Na elaboração dos relatórios técnicos sobre qualidade do ar interior é recomendada a NBR 10.719 da ABNT.

Os remanejamentos serão realizados nos casos fortuitos, força maior, mudanças de leiaute, ocupação de novos ambientes, e sempre que houver alteração da carga térmica que a justifique, devendo os condicionadores de ar serem entregues instalados, em

perfeito funcionamento, comprovado através de medições pela fiscalização, além de necessidade de alteração do PMOC pela Contratada. Os remanejamentos dos condicionadores será precedido de justificativa da necessidade e obrigatoriamente da declaração de viabilidade por servidor devidamente habilitado tecnicamente para tal, além da autorização do Gestor da Execução do Contrato.

A solução proposta no ETP alcança toda a manutenção, operação e controle dos sistemas de climatização usados no controle da qualidade do ar dos ambientes internos das unidades do INSS do Polo V.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A estimativa dos serviços de manutenção de ar condicionado atenderá a 100% da demanda do Polo V, estando distribuídos os condicionadores de ar desse polo em:

CONDICIONADORES DE AR				
Cidade	Modelo	Capacidade	Qtd	Tipo
Alegrete		0,8 TR	3	SPLIT
Alegrete		1,5 TR	1	SPLIT
Alegrete		5,0 TR	5	SPLIT
Bagé		8,0 TR	2	COMPACTO
Bagé		15,0 TR	1	COMPACTO
Bagé		1,5 TR	3	JANELA
Caçapava do Sul		0,8 TR	1	JANELA
Caçapava do Sul		1,5 TR	2	JANELA
Caçapava do Sul		4,0 TR	2	SPLIT
Caçapava do Sul		1,0 TR	3	SPLIT
Caçapava do Sul		1,5 TR	1	SPLIT
Cacequi		4,0 TR	2	SPLIT
Cacequi		1,0 TR	1	SPLIT
Cacequi		1,5 TR	2	SPLIT
Cachoeira do Sul		1,8 TR	2	JANELA
Cachoeira do Sul		1,0 TR	2	SPLIT
Cachoeira do Sul		1,5 TR	1	SPLIT
Cachoeira do Sul		1,8 TR	1	SPLIT
Cachoeira do Sul		2,3 TR	1	SPLIT
Cachoeira do Sul		20,0 TR	2	COMPACTO
Cachoeira do Sul		5,0 TR	1	COMPACTO
Camaquã		0,8 TR	3	JANELA
Camaquã		1,5 TR	2	JANELA
Camaquã		0,8 TR	2	SPLIT
Camaquã		1,0 TR	4	SPLIT
Camaquã		3,0 TR	1	SPLIT
Camaquã		5,0 TR	3	SPLIT
Canguçu		0,8 TR	2	SPLIT
Canguçu		1,0 TR	2	SPLIT
Canguçu		3,0 TR	4	SPLIT
Capão do Leão		1,0 TR	1	SPLIT
Capão do Leão	bi-split	1,0 TR	4	SPLIT
Capão do Leão		1,5 TR	6	SPLIT
Capão do Leão		2,0 TR	2	SPLIT
Dom Pedrito		1,5 TR	6	JANELA
Dom Pedrito		1,5 TR	2	SPLIT

Encruzilhada do Sul		1,0 TR	1	SPLIT
Encruzilhada do Sul	bi-split	1,0 TR	4	SPLIT
Encruzilhada do Sul		1,5 TR	6	SPLIT
Encruzilhada do Sul		2,0 TR	2	SPLIT
CONDICIONADORES DE AR				
Cidade	Modelo	Capacidade	Qtd	Tipo
Jaguarão		0,8 TR	3	SPLIT
Jaguarão		1,0 TR	1	SPLIT
Jaguarão		1,8 TR	1	SPLIT
Jaguarão		3,0 TR	3	SPLIT
Pelotas		0,8 TR	2	SPLIT
Pelotas		1,0 TR	27	SPLIT
Pelotas		1,5 TR	22	SPLIT
Pelotas		2,0 TR	2	SPLIT
Pelotas		3,0 TR	24	SPLIT
Piratini		1,0 TR	5	SPLIT
Piratini		1,5 TR	6	SPLIT
Piratini		2,0 TR	2	SPLIT
Quaraí	bi-split	1,0 TR	4	SPLIT
Quaraí		1,0 TR	1	SPLIT
Quaraí		1,5 TR	1	SPLIT
Quaraí		2,0 TR	7	SPLIT
Rio Grande	bi-split	0,8 TR	2	SPLIT
Rio Grande		1,5 TR	1	SPLIT
Rio Grande		1,8 TR	1	SPLIT
Rio Grande		3,0 TR	1	SPLIT
Rio Grande		5,0 TR	4	SPLIT
Rio Grande		20,0 TR	2	COMPACTO
Rio Pardo		1,5 TR	5	JANELA
Rio Pardo		1,0 TR	2	SPLIT
Rio Pardo		4,0 TR	4	SPLIT
Rosário do Sul		1,5 TR	5	JANELA
Santa Maria		1,5 TR	3	JANELA
Santa Maria		1,8 TR	1	JANELA
Santa Maria		0,6 TR	1	SPLIT
Santa Maria		0,8 TR	12	SPLIT
Santa Maria		1,0 TR	11	SPLIT
Santa Maria		1,5 TR	13	SPLIT
Santa Maria		1,8 TR	4	SPLIT
Santa Maria		2,0 TR	9	SPLIT
Santa Maria		3,0 TR	1	SPLIT
Santa Maria		5,0 TR	6	SPLIT
CONDICIONADORES DE AR				
Unidade	Modelo	Capacidade	Qtd	Tipo
Santana do Livramento		15,0 TR	2	COMPACTO
Santana do Livramento		10,0 TR	1	COMPACTO
Santana do Livramento		1,5 TR	9	JANELA
Santa Vitória do Palmar		1,0 TR	2	SPLIT
Santa Vitória do Palmar		1,5 TR	1	SPLIT
Santa Vitória do Palmar		3,0 TR	4	SPLIT

São Gabriel		0,6 TR	2	JANELA
São Gabriel		1,5 TR	11	JANELA
São Gabriel		1,0 TR	2	SPLIT
São Gabriel		1,5 TR	1	SPLIT
São José do Norte		1,0 TR	5	SPLIT
São José do Norte		1,5 TR	6	SPLIT
São José do Norte		2,0 TR	2	SPLIT
São Lourenço do Sul		1,0 TR	2	SPLIT
São Lourenço do Sul		1,5 TR	1	SPLIT
São Lourenço do Sul		1,8 TR	1	SPLIT
São Lourenço do Sul		3,0 TR	4	SPLIT
Tapes		1,0 TR	5	SPLIT
Tapes		1,5 TR	6	SPLIT
Tapes		2,0 TR	2	SPLIT
Uruguaiana		1,5 TR	1	JANELA
Uruguaiana		1,0 TR	14	SPLIT
Uruguaiana		1,5 TR	22	SPLIT
Uruguaiana		2,0 TR	11	SPLIT

Aparelhos autônomos

Tipo de classe	Qtd. [un]	Total
JANELA	56	80,33 TR
SPLIT \leq 2,5 TR	277	366,58 TR
SPLIT $>$ 2,5 TR	68	248,00 TR

Compactos (self-contained) com dutos

Tipo de classe	Qtd. [un]	total
COMPACTO	11	156,00 TR

Os preços globais e totais poderão ser ofertados por toneladas de refrigeração (TR), porém os preços unitários não poderão ser por tonelada de refrigeração por gerar distorção em equipamentos semelhantes mais com o dobro de capacidade de refrigeração, por exemplo, sendo mais adequado o preço por unidade do tipo de classe.

Análise laboratorial da qualidade do ar: a estimativa seguirá ao descrito na Resolução ANVISA RE 09/03, de forma que serão coletadas tantas amostras internas quantas forem necessárias para seu atendimento, conforme constante da "Estratégia de Amostragem" da referida Resolução. Será realizada uma coleta para amostra externa por agência. Desse modo, a estimativa visará atender 100% da demanda necessária. Serviço a ser demandado semestralmente.

O quantitativo de amostras para análise de qualidade do ar considerou as áreas climatizadas das agências, conforme a definição, dada pela Orientação Técnica, as áreas climatizadas são os espaços fisicamente determinados e caracterizados por dimensões e instalações próprias, submetidos ao processo de climatização, através de equipamentos. Sendo assim, as edificações e áreas que não são climatizadas foram excluídas do levantamento quantitativo de amostras.

PLANILHA RESUMO POLO V			
BASE	Nº de UNIDADES	ÁREA TOTAL (m²)	Nº AMOSTRAS anual
PELOTAS	13	14.111,44	68,00
SANTA MARIA	7	7.298,05	44,00
URUGUAIANA	8	9.433,69	56,00
TOTAL POLO II	28	30.843,18	168,00

BASE PELOTAS					
GEX / APS	Área (m²)	Amostras internas	Amostras externas	Total semestral	Total anual
APS BAGÉ	2.867,83	3,00	1,00	4,00	8,00
APS CAMAQUÃ	1.011,72	1,00	1,00	2,00	4,00
APS CANGUÇU	471,71	1,00	1,00	2,00	4,00
APS CAPÃO DO LEÃO	334,40	1,00	1,00	2,00	4,00
APS JAGUARÃO	1.001,58	1,00	1,00	2,00	4,00
APS PELOTAS	2.123,30	3,00	1,00	4,00	8,00
APS PIRATINI	334,40	1,00	1,00	2,00	4,00
APS RIO GRANDE	1.315,10	3,00	1,00	4,00	8,00
APS SANTA VITÓRIA DO PALMAR	399,57	1,00	1,00	2,00	4,00
APS SÃO JOSÉ DO NORTE	334,40	1,00	1,00	2,00	4,00
APS SÃO LOURENÇO DO SUL	740,65	1,00	1,00	2,00	4,00
APS TAPES (NOVA)	334,40	1,00	1,00	2,00	4,00
GEX/ADJ PELOTAS	2.842,38	3,00	1,00	4,00	8,00
TOTAL	14.111,44	21,00	13,00	34,00	68,00

BASE URUGUAIANA					
GEX / APS	Área (m²)	Amostras internas	Amostras externas	Total semestral	Total anual
APS ALEGRETE	1.614,75	3,00	1,00	4,00	8,00
APS DOM PEDRITO	1.259,19	3,00	1,00	4,00	8,00
APS QUARAÍ	334,40	1,00	1,00	2,00	4,00
APS ROSÁRIO DO SUL	1.251,03	3,00	1,00	4,00	8,00
APS SANTANA DO LIVRAMENTO	1.453,17	3,00	1,00	4,00	8,00
APS SÃO GABRIEL	1.836,21	3,00	1,00	4,00	8,00
APS URUGUAIANA	472,00	1,00	1,00	2,00	4,00
GEX URUGUAIANA	1.212,94	3,00	1,00	4,00	8,00
TOTAL	9.433,69	20,00	8,00	28,00	56,00

BASE SANTA MARIA					
GEX / APS	Área (m²)	Amostras internas	Amostras externas	Total semestral	Total anual
APS CAÇAPAVA DO SUL	412,55	1,00	1,00	2,00	4,00
APS CACEQUI	530,18	1,00	1,00	2,00	4,00
APS CACHOEIRA DO SUL	1534,01	3,00	1,00	4,00	8,00
APS RIO PARDO	1256,19	3,00	1,00	4,00	8,00
APS SANTA MARIA	1945,88	3,00	1,00	4,00	8,00
GEX/ADJ SANTA MARIA	1284,84	3,00	1,00	4,00	8,00
APS ENCRUZILHADA DO SUL	334,40	1,00	1,00	2,00	4,00
TOTAL	7.298,05	15,00	7,00	22,00	44,00

A estimativa de limpeza e higienização de dutos atende 100% da demanda do Polo V, permitindo a execução dos serviços até uma vez ao ano, sendo executada quando necessária, por demanda controlada por ordem de serviço. A estimativa da metragem de dutos de Bagé e Rio Grande foi feita pela metragem linear de contratações anteriores distribuída pelo peso da capacidade de refrigeração de cada local linearmente. A distribuição dos dutos de distribuição de ar é:

Local	Dutos [m]
Bagé	
Cachoeira do Sul	108
Capão do Leão	17
Encruzilhada do Sul	17
Piratini	17
Quaraí	17
Rio Grande	120
Santana do Livramento	120

Tapes	17
Total	526

O preço global, total ou unitário será por metro linear de duto rígido, já que dutos flexíveis não mantêm integridade ao receber os procedimentos de limpeza mecânica propostos, podendo ser trocados em caso de contaminação na manutenção corretiva geral.

Os serviços serão contratados para atendimento das demandas das unidades localizadas em:

Unidades Orgânicas	Endereço
APS ALEGRETE	RUA BENTO GONÇALVES, 592 FUNDOS CIDADE ALTA - RS. CEP: 97542130
APS ATENDIMENTO DEMANDAS JUDICIAIS PELOTAS	RUA BARÃO DE BUTUI, 316 CENTRO - RS. CEP: 96010330
APS ATENDIMENTO DEMANDAS JUDICIAIS SANTA MARIA	RUA VENÂNCIO AIRES, 2114 CENTRO - RS. CEP: 97010004
APS BAGÉ	RUA GOMES CARNEIRO, 1240 CENTRO - RS. CEP: 96400130
APS CAÇAPAVA DO SUL	RUA BARÃO DE CAÇAPAVA, 633 CENTRO - RS. CEP: 96570000
APS CACEQUI	RUA SETE DE SETEMBRO, 276 CENTRO - RS. CEP: 97450000
APS CACHOEIRA DO SUL	RUA GENERAL PORTINHO, 1785 CENTRO - RS. CEP: 96508064
APS CAMAQUÃ	AVENIDA ANTONIO DURO, 1130 OLARIA - RS. CEP: 96785226
APS CANGUÇU	RUA OSWALDO ARANHA, 295 CENTRO - RS. CEP: 96600000
APS CAPÃO DO LEÃO	AVENIDA NARCISO SILVA, 2220 CENTRO - RS. CEP: 96160000
APS DOM PEDRITO	RUA MOREIRA CÉSAR, 1046 CENTRO - RS. CEP: 96450000
APS ENCRUZILHADA DO SUL	RUA GENERAL OSÓRIO, 335 CENTRO - RS. CEP: 96610000
APS JAGUARÃO	AVENIDA 27 DE JANEIRO, 1156 CENTRO - RS. CEP: 96300000
APS PELOTAS	RUA ALMIRANTE BARROSO, 1883 CENTRO - RS. CEP: 96010280
APS PIRATINI	RUA CONCEIÇÃO PEREZ DE ÁVILA, 78 CENTRO - RS. CEP: 96490000
APS QUARAÍ	RUA SIAO, 70 - RS. CEP: 97560000
APS RIO GRANDE	RUA GENERAL BACELAR, 97 CENTRO - RS. CEP: 96200370
APS RIO PARDO	RUA ADOLFO PRISTCH, 504 CENTRO - RS. CEP: 96640000
APS ROSÁRIO DO SUL	RUA AMARO SOUTO, 1963 CENTRO - RS. CEP: 97590000
APS SANTA MARIA	RUA VENÂNCIO AIRES, 2114 CENTRO - RS. CEP: 97010004
APS SANTA VITÓRIA DO PALMAR	RUA JOÃO DE OLIVEIRA RODRIGUES, 1797 CENTRO - RS. CEP: 96230000
APS SANTANA DO LIVRAMENTO	RUA SILVEIRA MARTINS, 464 CENTRO - RS. CEP: 97573508
APS SÃO GABRIEL	PRAÇA CAMILO MÉRCIO, 77 CENTRO - RS. CEP: 97300362
APS SÃO JOSÉ DO NORTE	RUA ENG. FERNANDO DUPRAT DA SILVA, 607 CENTRO - RS. CEP: 96225000
APS SÃO LOURENÇO DO SUL	RUA MARECHAL FLORIANO, 2174 CENTRO - RS. CEP: 96170000
APS TAPES	RUA CORONEL PACHECO, 1090 CENTRO - RS. CEP: 96760000
APS URUGUAIANA	RUA TIRADENTES, 2781 CENTRO - RS. CEP: 97501577
GEX PELOTAS	RUA BARÃO DE BUTUI, 316 CENTRO - RS. CEP: 96010330
GEX SANTA MARIA	RUA VENÂNCIO AIRES, 2114 CENTRO - RS. CEP: 97010004
GEX URUGUAIANA	RUA TIRADENTES 2781 CENTRO - RS. CEP: 97501577

A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Global para os itens de serviços de assistência técnica, manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças, materiais e componentes, de sistemas de climatização com condicionadores de ar tipo de janela (ACJ), tipo mini-split, tipo compacto (self contained e splitão) de execução periódica mensal, e Empreitada por Preço Unitário para o item de serviço de monitoramento dos padrões referenciais de qualidade do ar

interior de ambientes de execução de periódica semestral sob demanda e para os itens de serviço de manutenção e limpeza higiênico-sanitária de sistemas de dutos de distribuição de ar e de remanejamento de condicionadores de ar tipo mini-split de execução por demanda da Contratante.

8. Estimativa do Valor da Contratação

A estimativa do valor da contratação para os serviços de manutenção será feita com base em contratações semelhantes do setor público.

Pregão: 28/2021 <compras.gov.br>

UASG 155125 - Hospital Universitário de Santa Maria

Data da compra: 30/07/2021

Condicionadores de ar: compactos

Item (CATSER 22454)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Capacidade [TR]	37,5	15,0	37,5	20,0	7,5	6,0	6,0	7,5	7,5	15,0	8,5	25,0	4,0	12,0
Valor [R\$ /mês]	1.500,00	666,67	1.500,00	833,33	450,45	360,36	360,36	416,67	416,67	666,67	829,26	1.250,00	240,24	666,67
Valor relativo [R\$/TR.mês]	40,00	44,44	40,00	41,67	60,06	60,06	60,06	55,56	55,56	44,44	97,56	50,00	60,06	55,56

Média relativa [R\$/TR.mês]

Pregão: 5/2021 <compras.gov.br>

UASG 160416 - Hospital Geral de Santa Maria

Data da compra: 14/06/2021

Condicionadores de ar: split e janela

Equipamento	Capacidade [kBtu/h]	Quantidade [un]	Capacidade total [kBtu/h]
Janela	7,50	6,00	45,0
	10,00	2,00	20,0
Split	7,50	1,00	7,5
	9,00	47,00	423,0
	12,00	131,00	1.572,0
	18,00	5,00	90,0
	22,00	3,00	66,0
	24,00	6,00	144,0
	30,00	19,00	570,0
	36,00	3,00	108,0
	39,00	1,00	39,0
	48,00	2,00	96,0
	60,00	1,00	60,0
Total [kBtu/h]			3.240,50
Total [TR]			270,04
Valor [R\$/mês]			13.182,9166
Média relativa [R\$/TR.mês]			48,82

Licitação eletrônica 2021/01280 <licitacoes-e.com.br>

Entidade: Banco do Brasil – Volta Redonda RJ e Rio Norte RJ

Data da adjudicação: 24/06/21

Condicionadores de ar: centrais de água gelada, compactos, split e de janela.

Capacidade [TR]	2532,12
Prazo [mês]	12
Arrematado por [R\$]	531.500,00
Média relativa [R\$/TR.mês]	17,49

Pregão: 13.191/09 <compras.rs.gov.br>

Entidade: FGTAS – Porto Alegre e região metropolitana

Homologação: 25/06/21

Condicionadores de ar: split, de janela e portátil.

Equipamento	Capacidade [kBtu/h]	Quantidade [un]	Capacidade total [kBtu/h]
Portátil	10,0	3	30,0
	12,0	2	24,0
Janela	7,5	1	7,5
	8,3	2	16,6
	10,0	2	20,0
	12,0	7	84,0
	15,0	1	15,0
	18,0	13	234,0
	21,0	9	189,0
	30,0	8	240,0
Split	12,0	3	36,0
	18,0	6	108,0
	24,0	16	384,0
	30,0	35	1.050,0
	36,0	20	720,0
	48,0	12	576,0
	60,0	4	240,0
Total [kBtu/h]			3.974,10
Total [TR]			331,18
Valor [R\$/mês]			6.650,00
Média relativa [R\$/TR.mês]			20,08

Sistema de Gestão de Contratos – GCWEB <intranet do INSS>

Data de referência: 10/02/22

Serviço: Manutenção de Ar-condicionado

Estado: Rio Grande do Sul

Serviço	Quantidade	Quantidade Contratações	Unidades favorecidas	Preço Médio (R\$)	Média relativa [R\$/TR.mês]
Limpeza de dutos					

(metro)	2640,5	4	17	15,5	15,50
Ar Condicionado Central	866,75	3	17	19,25	21,93
Ar Condicionado Janela	314,29	4	15	22,81	
Ar Condicionado Split	1291,78	4	64	23,51	

Conclusão da pesquisa:

Pregão/Licitação	Média relativa [R\$/TR.mês]
28/2021	44,57
5/2021	48,82
2021/01280	17,49
13.191/09	20,08
INSS/RS	21,93

Avaliando os dados temos:

Média [R\$/TR.mês]	30,58
Desvio padrão	14,87
Coefficiente de variação	0,49
Mediana [R\$/TR.mês]	21,93

Pela heterogeneidade dos valores das contratações (CV=49%), será adotada a mediana. A variação dos valores parece estar relacionada ao maior risco envolvido na manutenção de sistemas de climatização de hospitais.

A limpeza de dutos também pode ser avaliada pela composição do SCO-RIO da Prefeitura do Rio de Janeiro, composição MP 14.10.0200 (A), Execução de limpeza, higienização e descontaminação de rede de dutos dos sistemas de ar condicionado, conforme Portaria 3523 do Ministério da Saúde e Norma Técnica RE-09, bem como posteriores, incluindo relatório técnico, já que não há composição equivalente para o SINAPI. A referência de janeiro/2022, desonerado - menor valor, para unidade em metros, é de R\$31,71. Aplicando-se um BDI estimado em cerca de 20% arredondamos o preço para R\$38,00. Considerando a média entre esse valor e as contratações do INSS para o serviço no Rio Grande do Sul temos o valor de R\$ 26,75.

A previsão de remanejamento será baseada na estimativa feita para as demais contratações para unidades do INSS. Os remanejamentos têm quantitativo estimado do sistema GCWeb, tomando por referência o valor reservado por capacidade de refrigeração de condicionadores de ar tipo split. A Gerência Executiva Santa Maria não tem previsto remanejamento em seu contrato vigente.

Unidade	Split [TR]	Remanejamento [R\$/mês]	Indicador [R\$/mês.TR]
GEX Pelotas	198,24	1.108,33	5,59
GEX Uruguaiana	118,50	234,18	1,98
Média [R\$/mês.TR(split)]			3,78

Assim para os itens de serviços de limpeza e manutenção de equipamentos envolvidos no processo de climatização, os valores estimados são:

Estimativa para a contratação					
Descrição	Qtd	Unidade	Preço unitário	Unidade	Preço total
Remanejamento	614,58	TR (split)	3,78	R\$/mês.TR(split)	27.903,34
Manutenção	850,91	TR	21,93	R\$/TR.mês	223.903,58
Limpeza de duto	526	m	26,75	R\$/ano.m	14.070,50
Total [R\$/ano]					265.877,42

A estimativa do preço para análises de qualidade do ar foi obtida com a utilização de pesquisa no painel de preços, sistema GCWEB e através de solicitação de orçamento para empresas especializadas. Pelo sistema interno utilizado pelo INSS (GCWEB) foi possível obter o preço médio nacional e preço médio regional.

Através da pesquisa realizada no mercado de laboratórios para o polo II pode ser verificado que os custos de deslocamento são considerados para composição do preço. Desta forma, compõe o preço os gastos com: combustível, hospedagem, alimentação, pedágio, locação de veículo ou a sua depreciação, passagens, etc, de tal forma que se chegaria no preço de R\$281,00. Portanto, entende-se inviável a sua utilização, pois os custos superam os preços atualmente praticados pela Administração.

Tratando os valores encontrados através das medidas de tendência central, que são aquelas que buscam refletir o ponto de equilíbrio dos dados, para a pesquisa de Preço Nacional, optou-se pelo uso da mediana, que é uma medida de tendência central que não é influenciada por valores extremos, pois existem valores no conjunto de dados que se desviam marcadamente dos valores típicos, tais como na Gerência Uruguaiana e Sudeste I que trazem os valores de R\$ 19,98 e R\$ 46.668,00 para uma amostra. Corroborar com esse entendimento o painel de preços que utiliza a mediana. Para as demais foi utilizado a média, pois não apresentaram valores extremos.

Tem-se os valores medianos:

- Painel de Preços: R\$ 130,63
- Preço Nacional: R\$ 152,33
- Preço Regional (PR/SC/RS): R\$ 182,80
- Preço Estadual (RS): R\$ 165,15

O preço regional sul é o que reflete a realidade dos Estados do Paraná, Santa Catarina e Rio Grande do Sul, principalmente em razão de não existir concentração de agências só nos grandes centros, mas também em cidades do interior.

Ademais, na contratação realizada pelo polo IV (SEI 35014.085377/2021-99) o preço obtido para as análises de qualidade do ar foi de R\$173,00. E na contratação do Polo II (SEI 35014.230679/2021-28) o preço obtido foi de R\$ 150,00. Assim sendo, conclui-se pela adoção do mesmo valor praticado pelo POLO IV (R\$ 173,00), pois trata-se um valor intermediário dentre os valores encontrados na pesquisa realizada, além de ser um valor máximo aceitável que será negociado através de melhor lance.

PLANILHA RESUMO POLO V

BASE	Nº de UNIDADES	Nº AMOSTRAS anual	R\$ UNITÁRIO	CUSTO ANUAL
PELOTAS	13	68,00	173,00	R\$ 11.764,00
SANTA MARIA	7	44,00		R\$ 7.612,00
URUGUAIANA	8	56,00		R\$ 9.688,00
TOTAL POLO V	28	168,00		R\$ 29.064,00

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

QUANTO À CONTRATAÇÃO CONJUNTA DE MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO E MANUTENÇÃO PREDIAL

É possível analisar a possibilidade de contratação dos Serviços de Manutenção Predial e Manutenção de Aparelhos de Climatização (PMOC) em um único lote, uma vez que ambos tratam de serviços de engenharia de manutenção.

Neste sentido, o Manual de Engenharia e Patrimônio Imobiliário do INSS, 2ª Edição, descreve traz o conceito de Manutenção Predial:

2.3.1 A manutenção predial é responsável pela integridade da edificação como um todo, e abrange: instalações civis (inclusive serviço de pintura); instalações de piso elevado; instalações elétricas; instalações de prevenção

contra descargas atmosféricas – para-raios; instalações hidrossanitárias; instalações e equipamentos de prevenção e combate a incêndio; sistemas de sinalização visual; sistema de sonorização; sistema de automação; rede de comunicação de dados; rede de coleta de águas pluviais; sistema de cancelas controladoras de tráfego; Outras instalações e equipamentos existentes e/ou incorporados ao prédio (exceto rede de telefonia, central telefônica, brigadistas, sistema de ar condicionado, elevadores e computadores).

O Acórdão 1.214/2013 - Plenário do TCU, em seu item 9.1.16, estabelece que “deve ser evitado o parcelamento de serviços não especializados, a exemplo de limpeza, copeiragem, garçom, sendo objeto de parcelamento os serviços em que reste comprovado que as empresas atuam no mercado de forma segmentada por especialização, a exemplo de manutenção predial, ar condicionado, telefonia, serviços de engenharia em geral, áudio e vídeo, informática”.

É bem verdade que há empresas habilitadas no mercado nacional para prestação simultânea dos serviços de manutenção predial e de ar condicionado. Acontece que, mesmo havendo semelhança entre os serviços de engenharia, não foi possível constatar prejuízo para o conjunto ou complexo ou perda de economia de escala no parcelamento do objeto. Logo, em favorecimento da competitividade, optar-se-á pelo parcelamento dos objetos.

QUANTO A CONTRATAÇÃO POR POLO

É oportuno averiguar a contratação dos serviços de forma a abranger todas as unidades administrativas do Polo V, com unidades das Gerências Executivas Pelotas, Santa Maria e Uruguiana.

O parque de equipamentos do polo é composto por aparelhos de climatização dos mais diversos fabricantes, modelos, capacidades, estados de conservação e anos de fabricação. Dentre as unidades, há aquelas que apresentam maior atratividade econômica para os licitantes, do ponto de vista quantitativo (onde houver maior quantidade de equipamentos), técnico (dependendo da idade ou estado de conservação dos aparelhos, bem como disponibilidade de peças e mão de obra local qualificada) ou geográfico (proximidade e facilidade de acesso). Em contrapartida há unidades cuja atratividade econômica é baixa, ou até mesmo inexistente, em situação oposta à descrita anteriormente.

A inexecução do PMOC em qualquer de suas unidades seria potencialmente prejudicial à Administração. O descumprimento da Lei 13.589, de 4 de janeiro de 2018, sujeitará os responsáveis a sanções administrativas, civis e penais por infração sanitária.

Parcelar a contratação ainda encontra dificuldades com a carência de servidores na área meio para planejar e gerenciar o processo. Neste sentido, o conceito de unir, em uma única contratação, tanto unidades e/ou aparelhos com maior atratividade quanto outras com baixo interesse, considerando todos os gastos relacionados mostra-se como solução para assegurar o interesse da administração, evitando a frustração da contratação.

DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE PEÇAS

Faz-se necessária a substituição de peças e componentes para a efetiva manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de climatização. A eficácia da manutenção tem forte correlação com o fornecimento de peças de reposição, já que a disponibilidade do sistema, segundo ABNT NBR 5462:1994 Confiabilidade e manutenibilidade, supõe que os recursos externos requeridos estejam assegurados.

Com um conjunto heterogêneo de sistemas de climatização, composto por aparelhos de diferentes fabricantes, capacidades, modelos, tempo operação, data de fabricação etc, o gestor deve considerar também a complexidade de consertos com troca de peças que, em não raras vezes, não são intercambiáveis entre as variedades em questão. Em situação mais crítica, há inclusive a necessidade de manufaturar componentes quando as peças de reposição originais ou equivalentes não estão disponíveis no mercado.

Nessa linha de raciocínio, o TCU em seu Acórdão 1238/2016 – Plenário deliberou sobre as contratações de serviços de manutenção de aparelhos de ar condicionado:

41. Já com relação à manutenção de elevadores e de ar-condicionado, em razão das dificuldades, quicá da impossibilidade de estimar preços e quantidades, as licitações, no mais das vezes, estão sendo realizadas com base em estimativas de preços e materiais obtidas junto ao mercado, de forma global. Isto é, a administração descreve as características do elevador ou do ar-condicionado e solicita uma cotação. Com essa informação, estima o valor da contratação, em que estão incluídos peças e serviços.

42. Não é incomum, também, a contratação apenas dos serviços e as peças e os materiais serem fornecidos pela administração, que realiza verdadeiro malabarismo para adquiri-las.

43. Constatase, portanto, que referidos serviços exigem estudos detalhados com o objetivo de fixar critérios e padrões que uniformizem, dentro do possível, os procedimentos adotados para a contratação, de forma a evitar entendimentos os mais diversos pelos administradores e órgãos de controle. (grifos acrescidos)

Observa-se ainda que o agrupamento não compromete a ampla concorrência, uma vez que é prática comum no mercado que as empresas que executam o serviço também forneçam as peças necessárias. Assim na modelagem da contratação optou-se pelo fornecimento de peças de forma conjunta à execução dos serviços de manutenção, operação e controle, com estimativa de quantidade e preços de peças será feita de forma global, distribuída por condicionador de ar.

DA LIMPEZA, HIGIENIZAÇÃO E DESCONTAMINAÇÃO DE DUTOS CONTAMINADOS

O serviço de limpeza, higienização e descontaminação de dutos contaminados em questão não parece viável tecnicamente caso seja parcelado, pois uma situação de contaminação precisará ser prontamente resolvida tão logo detectada, a fim de poupar interferências nos serviços do INSS. O valor comparado ao global permite que seja realizado por demanda, desde que as partes do contrato estejam de acordo com a possibilidade de não ocorrer a demanda no período. Licitar de outro modo provavelmente resultaria em maiores preços.

DA ANÁLISE DA QUALIDADE DO AR INTERIOR DE AMBIENTES CLIMATIZADOS

Quanto a análise de qualidade de ar e o respectivo laudo, por serem compreendidos como uma atividade acessória à prestação do serviço do PMOC, torna-se viável a sua prestação conjuntamente ao contrato de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar condicionado, em especial por suas especificidades e características, tais como a capilaridade territorial que está presente nessa contratação e fica evidente na composição do Polo V que compreende as cidades de Pelotas, Santa Maria e Uruguaiana.

O serviço de análise da qualidade do ar interior de ambientes climatizados e serviços de manutenção e limpeza de sistemas de ar condicionado são executados por ramos de empresas diferentes, até por influência de normativo da vigilância sanitária.

A eventual divisão do procedimento licitatório resultaria na perda da competitividade, pois, na pesquisa realizada com empresas especializadas na execução das análises, ficou demonstrada que, não dispondo de capacidade para a execução, fornecimento ou aquisição da totalidade do objeto, a licitação restaria direcionada a poucas empresas ou deserta, haja vista o número reduzido de empresas cadastradas para a prestação desse serviço no SICAF.

A análise da economicidade dessa contratação é tarefa complexa e leva em conta as diversas variáveis presentes, tais como: aumento dos custos da contratação, se comparada com as contratações similares que autorizam a subcontratação da prestação desse serviço dentro do contrato de manutenção de ar condicionado, devido a necessidade de previsão dos custos de mobilização, que compreendem o deslocamento por km rodado, além da previsão da necessidade de estadia, alimentação, passagens, pedágios, locação de veículo. A não previsão destes custos pode resultar na inviabilidade da competição por inexistência econômica, ou seja, serem altos os custos para a realização da coleta de amostras nas diferentes cidades.

Tecnicamente deve haver desvinculação entre as responsabilidades da manutenção, limpeza e conservação dos equipamentos de ar condicionado e as responsabilidades da análise laboratorial da qualidade do ar interior de ambientes climatizados, conforme consta da Resolução ANVISA nº 9. Portanto, se faz necessário a previsão para subcontratação deste serviço. Os serviços de análise de ar e o respectivo laudo podem ser contratados junto a terceiros, sendo compreendido como atividade acessória à prestação de serviços do PMOC, conforme ACÓRDÃO 72/2004 - PLENÁRIO - TCU:

21.4) Ressaltamos que enquanto a recente Resolução nº 9 da ANVISA apresenta orientações amplas, norteadoras, a respeito de padrões de qualidade, a Norma Técnica NBR 14679 da ABNT contém determinações a respeito dos procedimentos e diretrizes mínimas que devem ser observados na execução dos serviços em foco.

21.5) Apesar de preconizar que sejam realizados procedimentos de amostragem, medições e análises laboratoriais sob responsabilidade de profissionais da área de química (Engenheiro químico, Químico e Farmacêutico) e na área de biologia (Biólogo, Farmacêutico e Biomédico) e que estes procedimentos devam estar desvinculados das atividades de limpeza, manutenção e comercialização de produtos destinados ao sistema de climatização, não há nos dispositivos contidos na Resolução 09 qualquer óbice a que as análises laboratoriais sejam eventualmente contratadas junto a terceiros.

...

9.2.2 abstenha-se de exigir que as empresas prestadoras dos serviços tenham que manter, em seu quadro de pessoal, profissionais da área de biologia, visto que não há óbice na Resolução da ANVISA - Agência Nacional de Vigilância Sanitária RE 09, de 16/01/2003 a que as atividades pertinentes a esta categoria sejam terceirizadas;

Ademais, o TCU mantém esse entendimento como se pode verificar no Acórdão 1517/2020 - Plenário - TCU

Considerando que a representante alegou a existência dos seguintes indicativos de irregularidades, em afronta aos princípios da legalidade e do julgamento objetivo:

a) não separação dos serviços de tratamento químico de água e de análises da qualidade do ar em item específico do pregão, em desacordo com as disposições da Resolução-Anvisa 9/2003, as quais estabelecem a obrigatoriedade de as análises laboratoriais e sua responsabilidade técnica estarem obrigatoriamente desvinculadas das atividades de limpeza, manutenção e comercialização de produtos destinados a sistema de climatização;

considerando que, não obstante a presença de um dos requisitos necessários para a concessão de medida cautelar (o relativo ao perigo da demora) , a Secretaria de Controle Externo de Aquisições Logísticas - Selog verificou a ausência do pressuposto da plausibilidade jurídica do pedido, uma vez que:

a) os serviços referentes ao tratamento químico de água e às análises da qualidade do ar integram os de manutenção especializada e representam pequenos percentuais do valor global estimado do contrato (0,65% e 0,2%, respectivamente) ;

b) o edital permite a realização de subcontratação de serviços de manutenção especializada até o limite de 30% do valor anual da contratação; considerando que, diante do apurado, o processo efetivamente reúne os elementos para se concluir pela improcedência da representação;

Foi nesta linha de raciocínio que o auditor da SECEX-RJ - Secretaria de Controle Externo – RJ apresentou seu relatório, contido no Acórdão 72/2004, e endossado in totum pelo Ministro Relator:

21.4) Ressaltamos que enquanto a recente Resolução nº 9 da ANVISA apresenta orientações amplas, norteadoras, a respeito de padrões de qualidade, a Norma Técnica NBR 14679 da ABNT contém determinações a respeito dos procedimentos e diretrizes mínimas que devem ser observados na execução dos serviços em foco.

21.5) Apesar de preconizar que sejam realizados procedimentos de amostragem, medições e análises laboratoriais sob responsabilidade de profissionais da área de química (Engenheiro químico, Químico e Farmacêutico) e na área de biologia (Biólogo, Farmacêutico e Biomédico) e que estes procedimentos devam estar desvinculados das atividades de limpeza, manutenção e comercialização de produtos destinados ao sistema de climatização, não há nos dispositivos contidos na Resolução 09 qualquer óbice a que as análises laboratoriais sejam eventualmente contratadas junto a terceiros.

21.6) Por último, como se verifica, a Norma Técnica NBR 14679 da ABNT é restritiva quanto à responsabilidade técnica, determinando que as empresas executoras dos serviços de higienização corretiva de sistemas de condicionamento de ar e ventilação tenham responsável técnico com registro no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura - CREA, o que não inclui, portanto, os profissionais da área de Biologia.

21.7) Quanto ao item 3.6.1, letra “g”, a respeito de atestado de visita, entendemos que se não é exigível a manutenção no quadro de pessoal do profissional da área de biologia (biólogo, farmacêutico e biomédico), sendo possível a terceirização dos serviços de análises biológicas, não se pode exigir no edital o atestado de visita aos locais onde serão executados os serviços objeto da licitação destes profissionais.

(grifos acrescentados)

Outra questão a ser considerada é, que se a administração optasse pela licitação desde item em separado, e não sendo possível tecnicamente dissociar o serviço de coleta da análise laboratorial, não seria possível a autorização de subcontratação, pois sobre o tema, o artigo 72 da lei nº 8.666/93, dispõe que: “O contratado, na execução do contrato, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, poderá subcontratar partes de obra, serviço ou fornecimento, até o limite admitido, em cada caso, pela Administração”. Desta forma, as empresas licitantes devem ter capacidade para atender as três cidades, as quais abrangem 28 agências a ser percorridas por semestre. Diante disso, e das características do mercado, restaria dividir as regiões em sub grupos (lotes) de regiões próximas dentro do mesmo estado, o que vai de encontro com os objetivos da centralização das contratações em polos, uma vez que aumentaria o número de contratos a serem geridos.

Ademais, os serviços referentes às análises da qualidade do ar representam pequenos percentuais do valor global estimado do contrato (10%).

Diante do exposto, torna-se impreterível a aceitação da subcontratação dos serviços de análise da qualidade do ar de ambientes climatizados.

DO DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS OU FINANCEIROS DISPONÍVEIS.

Para melhor aproveitamento dos recursos humanos disponíveis foi prevista a prestação de serviço SEM dedicação exclusiva de mão de obra. Este fato faz com que a futura contratada possa diluir os custos com mão de obra, deslocamentos, ferramentas, etc, com os demais contratos que por ventura faça parte, melhorando a eficiência da alocação dos recursos humanos da empresa e evitando que o Poder Público tenha despesas com equipes ociosas de manutenção. Não obstante, traz ainda economia na gestão do contrato, uma vez que não há a necessidade da alocação de um servidor para acompanhar rigorosamente o cumprimento dos encargos trabalhistas e previdenciários da empresa – já que não há exclusividade de mão de obra, sendo apenas a contratação do serviço de manutenção.

Quanto aos recursos materiais, prevê-se que as peças deverão ser substituídas por outras novas, com garantia e com as mesmas especificações técnicas e características de qualidade da peça de produção original ou melhor. Caso não sejam mais fabricadas peças nessas condições, ficará a cargo da fiscalização autorizar o uso de peças em condição diferente após justificativa da Contratada.

Espera-se, como resultado da contratação, a manutenção adequada dos sistemas de climatização, conferindo a eles rendimento compatível com sua condição e prolongando sua vida útil e a manutenção da qualidade do ar interior dos ambientes que precisam de climatização, comprovando sua efetividade pelos métodos normatizados, compreendendo também toda a comunicação das intervenções executadas.

Considera-se que responde civilmente por acidentes causados por mau funcionamento dos equipamentos o proprietário ou o locatário ou o usuário (dependendo da ação ou omissão e da causa do acidente), tendo como obrigação legal o pagamento de indenização as pessoas acidentadas. Sendo assim a conservação dos equipamentos constitui obrigação permanente. Sendo provada sua culpa ou desinteresse pela conservação (negligência), cabe a quem deu causa a inteira responsabilidade criminal no caso da ocorrência de danos causados aos usuários e a terceiros. A responsabilidade civil será atribuída ao responsável pela manutenção dos imóveis, quando houver, de modo geral. Daí a necessidade de se ter uma empresa especializada na prestação deste tipo de serviços, pois a mesma se responsabiliza pelo funcionamento adequado das diversas instalações e por possíveis danos a que estas vierem causar, especialmente por deter conhecimento suficiente para controlar os riscos de operação de equipamentos.

Independentemente dessas circunstâncias, procedimentos regulares e programados de manutenção são essenciais para a adequada conservação e eficácia da destinação das instalações, além de normalmente serem mais econômicos que correções de quebras. Eles evitam também o surgimento de problemas inesperados e as consequentes deteriorações, permitindo previsão segura de gastos periódicos.

Assim, espera-se que sejam mantidos em perfeito funcionamento os sistemas de climatização que atendem os imóveis da área de abrangência da Polo V, garantindo que estas instalações se mantenham na mais perfeita segurança e permita a conforto dos usuários e, portanto, garantam a procedência e a qualidade dos componentes fornecidos aos equipamentos, de modo a não colocar

em risco a saúde dos ocupantes, o que permitirá alcançar um critério de economicidade de recursos a serem utilizados na manutenção preventiva e corretiva, e um melhor aproveitamento dos recursos materiais, financeiros e também recursos humanos disponíveis no INSS.

Ademais, analisando detidamente o disposto na Lei nº 8.666/93, extraem-se quatro importantes aspectos da subcontratação que estão devidamente atendidos: a decisão acerca de sua admissão, ou não, constitui mérito administrativo; a Administração deve estabelecer os limites máximos para subcontratação, quando admiti-la, sendo vedada a subcontratação total do objeto; deve ser prevista expressamente no edital e no contrato; o contratado permanece responsável pelas obrigações contratuais e legais. Assim, verifica-se, primeiramente, que a admissão de subcontratação, ou não, constitui decisão administrativa de cunho técnico e/ou administrativo. Com efeito, a Administração contratante define todos os contornos da avença, inclusive o de admitir a subcontratação, conforme suas necessidades, as características do mercado e a disponibilidade deste em relação ao objeto do certame.

Quanto aos demais serviços, tais como manutenção preventiva, manutenção corretiva, remanejamento de equipamentos e limpeza de dutos, e análise de qualidade do ar a eventual divisão do procedimento licitatório causaria uma inviabilidade técnica e econômica com prejuízo ao conjunto e perda da economia de escala. Sendo a mesma empresa a executora concomitante dos serviços de manutenção preventiva e corretiva, haverá maior preocupação em realizar uma manutenção preventiva de qualidade, com vistas a maximizar a durabilidade das peças e componentes que constituem os equipamentos de ar condicionado e reduzir os custos operacionais. Isso também é bom para o Instituto, pois quanto menor o número de intervenções para manutenção corretiva, menos será afetado o funcionamento de cada agência constituinte daquele polo.

Também é oportuno que o remanejamento dos equipamentos de ar condicionado do tipo split seja realizado pela mesma empresa que já estará prestando os serviços de manutenção, facilitando inclusive o acionamento da garantia da execução dos serviços e reduzindo o custo operacional, considerando que já existirá uma equipe atendendo as unidades e portanto os custos de deslocamento e materiais serão diluídos nos demais serviços, com o ganho de escala.

Administrativamente, a divisão destes serviços vai contra o planejamento atual da Superintendência Regional Sul - III, que está reunindo as contratações em equipes especializadas e reduzindo o número de contratos através das contratações por polos, dada a escassez atual de servidores, os quais seriam insuficientes para gerir e fiscalizar com a merecida atenção os contratos que seriam oriundos de cada Gerência Executiva caso se optasse por parcelar os serviços de manutenção preventiva, corretiva, remanejamento de equipamentos e limpeza de dutos.

Assim, pelos motivos expostos, entendemos que a prestação dos serviços de manutenção de sistemas de climatização centralizados do Polo V em um único processo licitatório, com a inclusão de materiais e mão de obra necessários à execução adequada dos serviços, é a que melhor atende aos interesses da Administração e também a que se apresenta mais vantajosa.

Desta forma, a contratação será assim:

- Manutenção preventiva (executada mensalmente);
- Manutenção corretiva (executada mensalmente e contemplando todos os materiais e peças em tantas intervenções quantas se fizerem necessárias);
- Limpeza e higienização de dutos, remanejamento de equipamentos (executada anualmente, quando couber, sob demanda);
- Análise da qualidade do ar (executada semestralmente sob demanda).

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

O Portal de Compras Governamentais define que “Contratações correlatas são aquelas que guardam relação com o objeto principal, interligando-se a essa prestação do serviço, mas que não precisam, necessariamente, ser adquiridas para a completa prestação do objeto principal. A Instrução Normativa nº 3, de 11 de fevereiro de 2015, traz no inciso XII do art. 2º, o conceito e alguns exemplos de serviços correlatos ao agenciamento de passagens aéreas - transportes terrestres e aquaviários, aluguel de veículos, hospedagem, seguro de viagem, dentre outros. Já as contratações interdependentes são aquelas que precisam ser contratadas juntamente com o objeto principal para sua completa prestação”.

Correlatas

Manutenção predial

Os serviços de manutenção de ar condicionado e manutenção predial são objetos de contratos distintos, porém possuem serviços correlatos, assim, é importante determinar os limites de cada contratação, principalmente em relação ao sistema de drenagem de condensado e à alimentação elétrica dos equipamentos.

Os serviços e materiais na execução do contrato de manutenção predial estarão descritos no Termo de Referência. A partir dele serão referenciadas as correlações ou interdependências:

A regularização do sistema de drenagem da água condensada dos condicionadores de ar, seja aparente, sob forro, embutido ou outros será atendida pela manutenção predial preferencialmente.

Os pontos de drenagem de água condensada nas realocações serão atendidos pela manutenção predial ou outra contratação.

Os pontos de energia elétrica nas realocações serão atendidos pela manutenção predial ou outra contratação.

A limpeza e pintura dos demais gabinetes de equipamentos e instalações de ar condicionado será atendida pela manutenção de ar condicionado, assim como a de seus suportes, quando estes forem exclusivos da instalação. A substituição desses suportes também será atendida pela manutenção de ar condicionado.

A limpeza do lado interno dos protetores de condicionadores de ar de janela será atendida pela manutenção de ar condicionado já que o principal acesso dá-se com a retirada do condicionador, atividade típica da manutenção de ar condicionado.

Limpeza e conservação

Os serviços de limpeza e conservação mantêm os ambientes climatizados com menor concentração de partículas no ar, minimizando o acúmulo de sujeira nas superfícies e filtros. É primordial que na prestação destes serviços não sejam depositados materiais de limpeza nas casas de máquinas. Os serviços de manutenção dos condicionadores devem considerar limpar qualquer superfície do componente que fique suja como resultado de sua atuação quando a rotina especificar a limpeza.

A disponibilidade de qualquer material ou equipamento de limpeza para execução do objeto do contrato é de responsabilidade da Contratada, não sendo justificável atribuir a falta a outro terceirizado da Contratante.

Vigilância eletrônica e ostensiva

Os serviços de vigilância eletrônica e ostensiva protegem o patrimônio da Contratante, sendo os condicionadores parte de seu patrimônio. Há situações em que só será possível atuar fora do horário de funcionamento das agências caso haja vigilância ostensiva.

Interdependentes

Energia elétrica

A estabilidade do fornecimento de energia permite o bom funcionamento dos condicionadores. Há casos em que uma variação maior do que $\pm 10\%$ do valor nominal impede que o condicionador atue, havendo risco de avarias em casos mais graves.

Água e saneamento

Dentre as atividades de manutenção dos equipamentos está a limpeza, sendo indispensável um ponto de água e coleta de água para a sua execução. Os sistemas de climatização também necessitam de sistema de drenagem que podem despejar seu conteúdo na coleta de águas pluviais.

Serviços de telefonia, internet e correspondência

Os serviços de telefonia, internet e correspondência são essenciais para a comunicação entre os representantes da Contratante e da Contratada.

A contratação deve substituir os contratos vigentes:

- Processo 35280.000408/2015-51 para a GEX Santa Maria: Ateste de Disponibilidade Orçamentária até 08/04/2022 (SEI 6326651);
- Processo 35014.229569/2021-13 para a GEX Pelotas: Contrato assinado até 01/10/2022 (SEI 4965757);
- Processo 35298.000081/2019-52 para a GEX Uruguiana: Nota de Empenho até 31/12/2022 (SEI 6439168).

O contrato da GEX Uruguiana não deve avançar no prazo total da nota de empenho, mas até meados de abril.

Na transição, a CONTRATADA será avisada por meio de ordem de serviço para o início do prazo de execução dos serviços nas unidades operacionais com antecedência mínima de 10 (dez) dias ou menor aceita pela Contratada.

Havendo casos em que a unidade operacional encontra-se sem contrato de manutenção de ar condicionado vigente, o prazo de execução dos serviços inicia para ela imediatamente após a assinatura do contrato, a exemplo das unidades operacionais da região de Santa Maria, as quais terão seu contrato atual de manutenção de ar condicionados encerrado no dia 08/04/2021.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A contratação está prevista no sistema Planejamento e Gerenciamento de Contratações:

Serviço 2771: AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE SISTEMAS LIMPEZA**Código tipo de item**

S

Código grau de prioridade

1

Código do item

2771

Descrição do item

AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE SISTEMAS LIMPEZA

Orgão

37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

UASG

510181: GERÊNCIA REGIONAL EM FLORIANÓPOLIS

Orgão Superior

37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Ano do plano

2022

Descrição detalhada do item

Rio Grande do Sul- Contratação de serviço de manutenção e adequação de aparelhos de ar condicionado na unidades subordinadas à SR-III no estado do Rio Grande do Sul

Descrição do Subitem

CONTINUADO

Quantidade total

12

Data estimada para contratação

01/01/2022

Serviço 2771: AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE SISTEMAS LIMPEZA**Código tipo de item**

S

Código grau de prioridade

1

Código do item

2771

Descrição do item

AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE SISTEMAS LIMPEZA

Orgão

37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

UASG

510181: GERÊNCIA REGIONAL EM FLORIANÓPOLIS

Orgão Superior

37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Ano do plano

2022

Descrição detalhada do item

Manutenção preventiva e corretiva sistemas de refrigeração

Descrição do Subitem

CONTINUADO

Quantidade total

1

Data estimada para contratação

22/01/2022

Serviço 3492: AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE APARELHOS DE PAREDE**Código tipo de item**

S

Código grau de prioridade

1

Código do item

3492

Descrição do item

AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE APARELHOS DE PAREDE

Orgão[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)**UASG**[510181: GERÊNCIA REGIONAL EM FLORIANÓPOLIS](#)**Orgão Superior**[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)**Ano do plano**

2022

Descrição detalhada do item

Manutenção dos Sistemas Independentes de Ar Condicionado (SPLIT).

Descrição do Subitem

CONTINUADO

Quantidade total

80

Data estimada para contratação

16/05/2022

Serviço 3492: AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE APARELHOS DE PAREDE**Código tipo de item**

S

Código grau de prioridade

1

Código do item

3492

Descrição do item

AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE APARELHOS DE PAREDE

Orgão[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)**UASG**[510181: GERÊNCIA REGIONAL EM FLORIANÓPOLIS](#)**Orgão Superior**[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)**Ano do plano**

2022

Descrição detalhada do item

Manutenção dos Sistemas Independentes de Ar Condicionado (Janela).

Descrição do Subitem

CONTINUADO

Quantidade total

350

Data estimada para contratação

16/05/2022

Serviço 22454: AR CONDICIONADO - MANUTENCAO SISTEMA CENTRAL

Código tipo de item

S

Código grau de prioridade

1

Código do item

22454

Descrição do item

AR CONDICIONADO - MANUTENCAO SISTEMA CENTRAL

Orgão

[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)

UASG

[510181: GERÊNCIA REGIONAL EM FLORIANÓPOLIS](#)

Orgão Superior

[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)

Ano do plano

2022

Descrição detalhada do item

Manutenção dos Sistemas Centrais Dutadas de Ar Condicionado (Self Contained e Splitão).

Descrição do Subitem

CONTINUADO

Quantidade total

20

Data estimada para contratação

16/05/2022

Serviço 22454: AR CONDICIONADO - MANUTENCAO SISTEMA CENTRAL

Código tipo de item

S

Código grau de prioridade

1

Código do item

22454

Descrição do item

AR CONDICIONADO - MANUTENCAO SISTEMA CENTRAL

Orgão

[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)

UASG

[510181: GERÊNCIA REGIONAL EM FLORIANÓPOLIS](#)

Orgão Superior

[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)

Ano do plano

2022

Descrição detalhada do item

Manutenção dos Sistemas Centrais de Ar Condicionado (VRF).

Descrição do Subitem

CONTINUADO

Quantidade total

18

Data estimada para contratação

16/05/2022

Serviço 17159: HIGIENIZACAO DE EQUIPAMENTOS

Código tipo de item

S

Código grau de prioridade

1

Código do item

17159

Descrição do item

HIGIENIZACAO DE EQUIPAMENTOS

Orgão

[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)

UASG

[510181: GERÊNCIA REGIONAL EM FLORIANÓPOLIS](#)

Orgão Superior

[37202: INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL](#)

Ano do plano

2022

Descrição detalhada do item

Monitoramento e Análise da Qualidade do Ar Interior de Ambientes Climatizados.68 amostras / 10 endereços.

Descrição do Subitem

CONTINUADO

Quantidade total

68

Data estimada para contratação

16/05/2022

Fonte: http://compras.dados.gov.br/docs/pgc/v1/pgcs.html?ano_plano=2022&co_uasg=510181, acessado em 11/02/2022 12:56.

12. Resultados Pretendidos

O principal e prioritário resultado pretendido na contratação é manter a qualidade do ar no interior da unidade, proporcionando um conforto térmico adequado, consequentemente com um aumento do bem estar, produtividade e inibindo um possível absenteísmo.

A pretensa contratação será benéfica e vantajosa, uma vez que não implicará em investimentos tais como contratações, treinamentos e administração de mão de obra, locação e/ou aquisição de equipamentos específicos, bem como permitirá a

mensuração qualitativa e quantitativa dos resultados, maximizando o aproveitamento dos serviços prestados.

Ressalta-se que na pretensa contratação a Administração privilegiará e exigirá da empresa contratada a adoção de boas práticas de otimização de recursos, redução de desperdícios e demais ações de utilização de equipamentos que respeitem o meio ambiente.

Ademais, a presente contratação se mostra eficaz, uma vez que a Administração já está alinhada com a padronização pretendida pela SR/III, trazendo com isso mais eficiência, eficácia e efetividade na prestação dos serviços à clientela previdenciária, bem como nos mecanismos de controle, fiscalização e gestão do contrato, objeto do presente.

A fiscalização técnica do contrato avaliará a execução do objeto e utilizará o Instrumento de Medição de Resultado (IMR), que será criado junto com o Termo de Referência, devendo haver o redimensionamento no pagamento com base nos indicadores estabelecidos, sempre que a CONTRATADA:

- não produzir os resultados, deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas;
- deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior a demandada.

Para melhor aproveitamento dos recursos humanos disponíveis foi prevista a prestação de serviço SEM dedicação exclusiva de mão de obra. Este fato faz com que a futura contratada possa diluir os custos com mão de obra, deslocamentos, ferramentas, etc, com os demais contratos que por ventura faça parte, melhorando a eficiência da alocação dos recursos humanos da empresa e evitando que o Poder Público tenha despesas com equipes ociosas de manutenção. Não obstante, traz ainda economia na gestão do contrato, uma vez que não há a necessidade da alocação de um servidor para acompanhar rigorosamente o cumprimento dos encargos trabalhistas e previdenciários da empresa – já que não há exclusividade de mão de obra, sendo apenas a contratação do serviço de manutenção.

A centralização dos Contratos com a adoção da modalidade por polos maximiza a utilização da força de trabalho já tão escassa devido à grande quantidade de aposentadorias verificadas nos últimos anos, ao contribuir para a redução da quantidade de contratos a serem geridos (de 19 para 6 quando for concluída a centralização). Pelo lado econômico, a solução escolhida favorece a competitividade ao tornar mais atrativo a licitação a um grande número de potenciais provedores dos serviços pretendidos visto o maior valor do contrato centralizado por polos ante o contrato tradicional por Gerência Executiva, com efeitos diretamente nas propostas a serem apresentadas pelos licitantes.

Assim, espera-se que sejam mantidos em perfeito funcionamento os equipamentos e sistemas de climatização que atendem os imóveis da área de abrangência do Polo II, garantindo que estas instalações se mantenham na mais perfeita segurança e permita a comodidade dos usuários e, portanto, garantam a procedência e a qualidade dos componentes fornecidos aos equipamentos, de modo a não colocar em risco a saúde dos daqueles, o que permitirá alcançar um critério de economicidade de recursos a serem utilizados na manutenção preventiva e corretiva, e um melhor aproveitamento dos recursos materiais, financeiros e também recursos humanos disponíveis no INSS.

13. Providências a serem Adotadas

Recomenda-se que Fiscais Setoriais, Fiscal Técnico e Gestor de Execução do Contrato sejam orientados antes do início da vigência do contrato com auxílio das RENABRAVA Nº 6 e Nº 7 e as normas e leis consultadas para a sua elaboração. A Seção de Logística, Licitações, Contratos e Engenharia local deverá promover a orientação. Servidor especialista na área técnica da contratação poderá esclarecer informações quando necessário.

Enquanto permanecerem os efeitos da pandemia de COVID-19, é necessária atuação segundo recomendações a serem adotadas referentes à ventilação, climatização e renovação e ar nas unidades do INSS contidas nas orientações das autoridades sanitárias e regulamentos do órgão.

Recomenda-se verificar necessidade de adequação do ambiente onde os serviços serão realizados relativos à segurança do trabalho com servidor habilitado.

Faz-se necessário que se verifique, antecipadamente, a disponibilidade dos servidores capacitados que atuarão nas funções descritas nos termos do Art. 40 da IN-05/2017, para atuação na gestão e fiscalização contratual:

- Gestão da Execução do Contrato: é a coordenação das atividades relacionadas à fiscalização técnica, administrativa, setorial e pelo público usuário, bem como dos atos preparatórios à instrução processual e ao encaminhamento da documentação pertinente ao setor de contratos para formalização dos procedimentos quanto aos aspectos que envolvam a prorrogação, alteração, reequilíbrio, pagamento, eventual aplicação de sanções, extinção dos contratos, dentre outros;
- Fiscalização Técnica: é o acompanhamento com o objetivo de avaliar a execução do objeto nos moldes contratados e, se for o caso, aferir se a quantidade, qualidade, tempo e modo da prestação dos serviços estão compatíveis com os

indicadores de níveis mínimos de desempenho estipulados no ato convocatório, para efeito de pagamento conforme o resultado, podendo ser auxiliado pela fiscalização pelo Público Usuário;

- Fiscalização Administrativa: é o acompanhamento dos aspectos administrativos da execução dos serviços nos contratos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra quanto às obrigações previdenciárias, fiscais e trabalhistas, bem como quanto às providências tempestivas nos casos de inadimplemento;
- Fiscalização Setorial: é o acompanhamento da execução do contrato nos aspectos técnicos ou administrativos, quando a prestação dos serviços ocorrer concomitantemente em setores distintos ou em unidades desconcentradas de um mesmo órgão ou entidade.

A Fiscalização Administrativa poderá ser feita pelo Gestor da Execução do Contrato.

14. Possíveis Impactos Ambientais

A contratação dos serviços tem o objetivo de controlar os seguintes riscos de poluição ambiental:

- Resíduos gasosos

Uso incorreto do sistema de renovação de ar com diluição de gases insuficiente, perda de fluidos refrigerantes por vazamentos (vedada liberação deliberada na atmosfera), descarte incorreto de recipientes de fluidos refrigerantes.

- Resíduos sólidos

Excesso de partículas sólidas suspensas nos ambientes climatizados, descarte incorreto de resíduos, acúmulo de resíduos (e.g. pilhas e baterias, placas e dispositivos eletrônicos, elementos de máquinas, filtros usados, inservíveis), depósito de material irregular na casa de máquinas, fornecimento fora de especificação.

- Resíduo líquido

Lubrificantes (graxas, óleos), detergentes ou desincrustantes aplicados em diluição errada, desperdício de água tratada, espirros de água suja ou névoa contaminada.

- Poluição sonora

Ruídos excessivos produzido (e.g. aspirador de pó, lavadora de alta pressão, elementos de distribuição de ar, desbalanceamento de elementos rotativos de máquinas, desgaste de amortecedores), isolamento deficiente, distância insuficiente de fonte.

- Vibrações

Vibrações excessivas provocadas por desbalanceamento de elementos rotativos de máquinas, desgaste de amortecedores.

- Microbiológico

Formação de biofilme nas partes úmidas dos condicionadores de ar, proliferação de microrganismos nas superfícies de ambientes climatizados por condicionamento de ar deficiente, uso incorreto do sistema de renovação de ar com diluição de gases insuficiente.

- Temperatura e umidade

Uso incorreto do sistema de climatização.

- Eficiência energética

Uso incorreto do sistema de climatização, alimentação elétrica inadequada, aplicação do sistema inadequada para a utilização.

Conclusão: Os riscos são aceitáveis para a contratação, exigindo da fiscalização que verifique a conformidade das especificações na execução dos serviços.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Pela solução poder ser contratada no mercado de fornecedores, atendendo às demandas da unidade requisitante em todos os aspectos necessários para os objetivos da contratação, dentro de relação custo-benefício compatível, a contratação é considerada viável.

16. Responsáveis

RODRIGO WALTER UHLMANN

Analista do Seguro Social - Eng Mecânico

VANESSA CRISTIANE BILOBRAN RIBEIRO


Analista do Seguro Social - Eng Seg Trabalho

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - ETP - A1 - EQV.pdf (124.62 KB)
- Anexo II - consultarFornecedoresParametrizados-6.pdf (76.05 KB)
- Anexo III - Painei de preços.pdf (79.34 KB)
- Anexo IV - precounitarioMEDIANA NACIONAL.xlsx-9.xls.pdf (78.09 KB)
- Anexo V - precounitarioRS.xlsx-8.xls.pdf (62.19 KB)
- Anexo VI - precounitarioSRIII.xlsx-7.xls.pdf (65.85 KB)
- Anexo VII - Termo_de_homologacao__Compras.gov.br___O_SITE_DE_COMPRAS_DO_GOVERNO.pdf (192.99 KB)
- Anexo VIII - consultarFornecedoresParametrizados_RS_2771.pdf (90.4 KB)
- Anexo IX - consultarFornecedoresParametrizados_RS_3492.pdf (90.88 KB)
- Anexo X - consultarFornecedoresParametrizados_RS_22454.pdf (90.36 KB)

Anexo I - ETP - A1 - EQV.pdf

	Anexo I – Estimativas de Quantidades e Valores	GEXIJU	
		DATA	9/2020
		REV.	1

Levantamento de Equipamentos

CONDICIONADORES DE AR					
Unidade	Marca	Modelo	Capacidade	Qtd	Tipo
GEXIJU	CONSUL	AIR MASTER	0,8 TR	1	JANELA
GEXIJU	CONSUL	AIR MASTER	1,5 TR	1	JANELA
GEXIJU	ELGIN		1,5 TR	2	JANELA
GEXIJU	CARRIER		0,8 TR	3	SPLIT
GEXIJU	MIDEA		0,8 TR	1	SPLIT
GEXIJU	MIDEA		1,0 TR	6	SPLIT
GEXIJU	ELETROLUX		1,0 TR	3	SPLIT
GEXIJU	SPRINGER		1,0 TR	1	SPLIT
GEXIJU	CARRIER		1,5 TR	9	SPLIT
GEXIJU	SPRINGER		1,5 TR	4	SPLIT
GEXIJU	GREE		1,5 TR	5	SPLIT
GEXIJU	CONSUL		1,5 TR	2	SPLIT
APSIJU	PHILCO		1,5 TR	1	SPLIT
APSIJU	CARRIER	TEMPSTAR	3,0 TR	1	SPLIT
APSIJU	ELETROLUX		1,5 TR	1	JANELA
APSIJU	HITACHI	SELF CONT.	15,0 TR	3	COMPACTO
APSIJU	MIDEA		1,0 TR	1	SPLIT
APSIJU	SPRINGER		1,5 TR	1	SPLIT
APSCER	YORK		1,0 TR	1	SPLIT
APSCER	HITACHI		1,5 TR	5	VRF
APSCER	HITACHI		2,0 TR	6	VRF
APSCER	HITACHI		2,5 TR	1	VRF
APSCRU	ELGIN		1,5 TR	3	JANELA
APSCRU	MIDEA		1,0 TR	3	SPLIT
APSCRU	ELETROLUX		1,0 TR	2	SPLIT
APSCRU	CARRIER		1,5 TR	1	SPLIT
APSCRU	CARRIER		1,8 TR	1	SPLIT
APSCRU	KOMECO		3,0 TR	2	SPLIT
APSFRE	CONSUL	AIR MASTER	0,8 TR	1	JANELA
APSFRE	SPRINGER	MUNDIAL	1,5 TR	1	JANELA
APSFRE	ELGIN		1,5 TR	2	JANELA
APSFRE	YORK		0,8 TR	3	SPLIT
APSFRE	YORK		1,0 TR	5	SPLIT
APSFRE	YORK		2,0 TR	3	SPLIT
APSFRE	PANORAMA		2,0 TR	1	SPLIT
APSFRE	YORK		2,5 TR	2	SPLIT
APSFRE	YORK		4,0 TR	5	SPLIT



Anexo I – Estimativas de Quantidades e Valores

GEXIJU

DATA

9/2020

REV.

1

CONDICIONADORES DE AR

Unidade	Marca	Modelo	Capacidade	Qtd	Tipo
APSGIR	ELGIN		1,5 TR	3	JANELA
APSGIR	CONSUL	AIR MASTER	1,5 TR	2	JANELA
APSGIR	CONSUL	AIR MASTER	0,8 TR	1	JANELA
APSGIR	MIDEA		1,0 TR	2	SPLIT
APSGIR	KOMEKO		3,0 TR	1	SPLIT
APSGIR	HITACHI		3,0 TR	1	SPLIT
APSHOR	MIDEA		1,0 TR	2	SPLIT
APSHOR	CONSUL		1,5 TR	1	SPLIT
APSHOR	SPRINGER		1,5 TR	1	SPLIT
APSHOR	HITACHI		3,0 TR	1	SPLIT
APSHOR	KOMEKO		3,0 TR	1	SPLIT
APSIBI	MIDEA		1,0 TR	3	SPLIT
APSIBI	HITACHI		3,0 TR	1	SPLIT
APSIBI	CARRIER		3,0 TR	1	SPLIT
APSPAL	ELGIN		1,5 TR	3	JANELA
APSPAL	CONSUL		1,0 TR	1	JANELA
APSPAL	MIDEA		1,0 TR	4	SPLIT
APSPAL	GREE		1,5 TR	2	SPLIT
APSPAL	SPRINGER		1,5 TR	1	SPLIT
APSPAL	HITACHI		3,0 TR	2	SPLIT
APSPAN	ELGIN		1,5 TR	4	JANELA
APSPAN	CONSUL		0,8 TR	1	JANELA
APSPAN	SPRINGER		1,5 TR	1	JANELA
APSPAN	ELETROLUX		1,0 TR	2	SPLIT
APSPAN	MIDEA		1,0 TR	2	SPLIT
APSPAN	KOMEKO		3,0 TR	1	SPLIT
APSPAN	HITACHI		2,5 TR	1	SPLIT
APSPTLC	MIDEA		1,0 TR	2	SPLIT
APSPTLC	SPRINGER		1,0 TR	1	SPLIT
APSPTLC	HITACHI		3,0 TR	1	SPLIT
APSPTLC	KOMEKO		3,0 TR	1	SPLIT
APSSAR	SPRINGER		1,5 TR	2	JANELA
APSSAR	ELGIN		1,5 TR	4	JANELA
APSSAR	CONSUL		1,5 TR	3	JANELA
APSSAR	CONSUL		0,8 TR	1	JANELA
APSSAR	MIDEA		1,0 TR	1	SPLIT
APSSAR	GREE		1,5 TR	1	SPLIT
APSSAR	PHILCO		1,5 TR	1	SPLIT
APSSAR	BRYANT		2,0 TR	1	SPLIT
APSSAR	BRYANT		3,0 TR	1	SPLIT
APSSAR	BRYANT		5,0 TR	7	SPLIT



Anexo I – Estimativas de Quantidades e Valores

GEXIJU**DATA****9/2020****REV.****1**

CONDICIONADORES DE AR

Unidade	Marca	Modelo	Capacidade	Qtd	Tipo
APSSAN	SPRINGER	SELF CONT.	25,0 TR	2	COMPACTO
APSSAN	ELGIN		1,5 TR	10	JANELA
APSSAN	ELETROLUX		1,5 TR	1	JANELA
APSSAN	CONSUL	AIR MASTER	1,5 TR	1	JANELA
APSSAN	CONSUL		1,5 TR	3	SPLIT
APSSAN	CARRIER	TEMPSTAR	3,0 TR	2	SPLIT
APSSAN	HITACHI		3,0 TR	1	SPLIT
APSSAN	CARRIER		1,8 TR	2	SPLIT
APSSGZA	ELGIN		1,5 TR	3	JANELA
APSSGZA	SPRINGER		1,5 TR	2	JANELA
APSSGZA	HITACHI	SELF CONT.	15,0 TR	1	COMPACTO
APSSGZA	MIDEA		1,0 TR	3	SPLIT
APSSGZA	GREE		1,5 TR	2	SPLIT
APSSGZA	KOMECO		3,0 TR	1	SPLIT
APSTMA	CONSUL	AIR MASTER	1,0 TR	1	JANELA
APSTMA	ELGIN		1,5 TR	5	JANELA
APSTMA	ELETROLUX		1,0 TR	1	SPLIT
APSTMA	MIDEA		1,0 TR	3	SPLIT
APSTMA	SPRINGER		1,5 TR	1	SPLIT
APSTMA	KOMECO		3,0 TR	1	SPLIT
APSTMA	HITACHI		3,0 TR	1	SPLIT
APSTPS	CONSUL	AIR MASTER	0,8 TR	1	JANELA
APSTPS	MIDEA		1,0 TR	6	SPLIT
APSTPS	GREE		1,5 TR	2	SPLIT
APSTPS	CARRIER		4,0 TR	1	SPLIT
APSTPS	BRYANT		5,0 TR	3	SPLIT

Aparelhos

Tipo	Qtd. [un]	total
JANELA	62	88,00 TR
SPLIT ≤ 2,5	110	139,25 TR
SPLIT > 2,5	37	137,00 TR

Central Multi-Split VRF/VRV


Tipo	Qtd. [un]	total
Un. interna ≤ 2,5	12	22,00 TR
Un. interna > 2,5	-	-

Compactos com dutos

Tipo	Qtd. [un]	total
SELF-CONTAINED	6	110,00 TR

Centrais expansão indireta

Tipo	Qtd. [un]	total
CAG	-	-

	Anexo I – Estimativas de Quantidades e Valores	GEXIJU	
		DATA	9/2020
		REV.	1

Observações: A quantidade é referente ao número de unidades internas e não exclui as unidades externas de qualquer tipo de manutenção.

Siglas

GEXIJU	Gerência Executiva Ijuí
APSIJU	Agência da Previdência Social Ijuí
APSCER	Agência da Previdência Social Cerro Largo
APSCRU	Agência da Previdência Social Cruz Alta
APSFRE	Agência da Previdência Social Frederico Westphalen
APSGIR	Agência da Previdência Social Giruá
APSHOR	Agência da Previdência Social Horizontina
APSIBI	Agência da Previdência Social Ibirubá
APSPAL	Agência da Previdência Social Palmeira das Missões
APSPAN	Agência da Previdência Social Panambi
APSPTLC	Agência da Previdência Social Porto Lucena
APSSAR	Agência da Previdência Social Santa Rosa
APSSAN	Agência da Previdência Social Santo Ângelo
APSSGZA	Agência da Previdência Social São Luiz Gonzaga
APSTMA	Agência da Previdência Social Três de Maio
APSTPS	Agência da Previdência Social Três Passos


Obs.: No mesmo endereço da APSSAN funcionam também a Agência da Previdência Social Atendimento Demandas Judiciais Ijuí e Procuradoria Federal Especializada.

Higienização corretiva de sistemas de tratamento e distribuição de ar contaminados

A higienização corretiva de sistemas de tratamento e distribuição de ar é estimada para sistemas com evaporadoras e condensadoras ou com ventiladores de tomadas de ar exterior, em operação. O serviço será prestado sob demanda mediante ordem de serviço em conjunto com a manutenção preventiva, por isso não incidirá itens acessórios.

Não é possível confirmar a necessidade da execução desse serviço durante a vigência do contrato. Pode-se, entretanto, estimar a quantidade de serviços e sua localização, como descrito a seguir:

Local	Dutos [m]	
	Rígido	Flexível
APSIJU	135	-
APSSAN	150	-
APSSGZA	330	-
Total =	615	-


	Anexo I – Estimativas de Quantidades e Valores	GEXIJU	
		DATA	9/2020
		REV.	1

Análise Físico-Química e Microbiológica

A lei Nº 13.589/2018 declara: “Os sistemas de climatização e seus Planos de Manutenção, Operação e Controle - PMOC (obrigatório acima de 5 TR) devem obedecer a parâmetros de qualidade do ar em ambientes climatizados artificialmente, em especial no que diz respeito a poluentes de natureza física, química e biológica, suas tolerâncias e métodos de controle, assim como obedecer aos requisitos estabelecidos nos projetos de sua instalação. Os padrões, valores, parâmetros, normas e procedimentos necessários à garantia da boa qualidade do ar interior, inclusive de temperatura, umidade, velocidade, taxa de renovação e grau de pureza, são os regulamentados pela Resolução nº 9, de 16 de janeiro de 2003, da Agência Nacional de Vigilância Sanitária – ANVISA, e posteriores alterações, assim como as normas técnicas da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.” (Art. 3º e parágrafo único)

O serviço tem frequência semestral, sem necessidade de ordem de serviço, e a quantidade estimada da necessidade para cada local é:

Local	Área climatizada [m²]	Amostragem e análise [un/semestre]	
		Interno	Externo
		NT(1+2+3+4)	NT1
GEXIJU	1.141,22	3	1
APSIJU	807,63	1	1
APSCER	321,64	1	1
APSCRU	387,56	1	1
APSFRE	796,38	1	1
APSGIR	334,00	1	1
APSHOR	334,00	1	1
APSIBI	334,00	1	1
APSPAL	410,85	1	1
APSPAN	334,00	1	1
APSPTLC	334,00	1	1
APSSAR	1.067,39	1	1
APSSAN	827,06	3	1
APSSGZA	708,00	1	1
APSTMA	334,00	1	1
APSTPS	401,23	1	1
Total =		20	16

	Anexo I – Estimativas de Quantidades e Valores	GEXIJU	
		DATA	9/2020
		REV.	1

Pesquisa de mercado

Para estimativa de custos tomando como referência o preço de mercado, seguem extratos de contratações semelhantes do setor público.

UASG	PREG.	Cap.[TR]	Homologado	Custo médio	Comparar	Fonte
510910	4/2019	358,8	152.194,80	R\$ 35,35	✓	comprasgovernamentais.gov.br
ECT/SC	811723	594,8	330.835,68	R\$ 46,35	✓	licitacoes-e.com.br
MPE/PR	27/2020	25,7	29.892,00	R\$ 96,93	✗	administracao.pr.gov.br
389088	1/2020	325,8	155.701,40	R\$ 39,83	✓	comprasgovernamentais.gov.br
Média [TR.mês]				R\$ 40,51		
Desvio padrão				R\$ 5,53		
Limite inferior				R\$ 34,98		
Limite superior				R\$ 46,04		

Considerando o custo médio por tonelada de refrigeração por mês de manutenção, o valor global máximo da contratação será:

Considerando o custo médio por tonelada de refrigeração por mês de manutenção, o valor global máximo da contratação para doze meses será de R\$ 241.226,37.

Florianópolis/SC, 10 de setembro de 2020.

RODRIGO WALTER UHLMANN
 Analista do Seguro Social - Eng. Mecânico
 Matr. 2136156 - CREA/SC: 098094-5

Anexo II - consultarFornecedoresParametrizados-6.pdf



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Controle Microbiológico / Qualidade do Ar

Porte da Empresa:

Fornecedores

Cachoeirinha

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.350.188/0001-23	M.R.I. ENGENHARIA LTDA

Garibaldi

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.088.952/0001-52	LABORATORIO ALAC LTDA

Novo Hamburgo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.617.116/0001-37	ENGENHAR CLIMATIZACAO EIRELI
89.183.966/0001-15	PEDRO S MEDEIROS & CIA LTDA

Pelotas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.915.246/0001-37	L M INFORMATICA LTDA

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
14.699.688/0001-54	3D WORK PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA
02.903.974/0001-00	ACEL - AR CONDICIONADO ECOLOGICO LTDA
02.552.810/0001-86	ARBEIT COMERCIO E SERVICOS LTDA
03.703.904/0001-71	BUILD WAY CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA
08.701.719/0001-61	ECCOSYSTEMS SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA
34.878.376/0001-15	JD DISTRIBUICAO E COMERCIO DE PRODUTOS INDUSTRIAIS LTDA
20.321.940/0001-90	NEWSTERI DO BRASIL COMERCIO, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA
04.849.676/0001-05	SISTEMA ENGENHARIA LTDA.
785.565.700-20	TATIANA COSTA DE OLIVEIRA

Rio Grande

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
-----------	-------------------

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Controle Microbiológico / Qualidade do Ar

Porte da Empresa:

Fornecedores

Rio Grande

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
33.974.523/0001-98	HTC ENGENHARIA LTDA
20.836.104/0001-48	LAMIM SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
97.197.933/0001-52	JAIR CARLOS SCHIRMER

São Pedro do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.800.727/0001-89	LUCIANO NIEDERAUER BARCELLOS

Anexo III - Painel de preços.pdf

MÉDIA

R\$ 532,92

MEDIANA

R\$ 130,63

MENOR

R\$ 83,60

FILTROS APLICADOS

Código Material/Serviço Descrição

16500 **CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR**

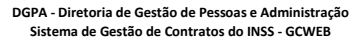
Quantidade total de registros: 11

Registros apresentados: 1 a 11

Identificação da Compra	Número do Item	Modalidade	Código do CATSERV	Descrição do Item	Descrição Complementar	Unidade de Fornecimento	Quantidade Ofertada	Valor Unitário	Fornecedor	Órgão	UASG	Data da Compra
00015/2020	00003	Dispensa de Licitação	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	20	R\$83,60	CONFORLAB ENGENHARIA AMBIENTAL EIRELI	AGENCIA NACIONAL DE VIGILANCIA SANITARIA	253028 - COORD.DE VIG.DE PORTOS,AEROPORTOS E FRONT.SP	21/09/2020
00016/2020	00003	Dispensa de Licitação	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	10	R\$83,60	CONFORLAB ENGENHARIA AMBIENTAL EIRELI	AGENCIA NACIONAL DE VIGILANCIA SANITARIA	253028 - COORD.DE VIG.DE PORTOS,AEROPORTOS E FRONT.SP	30/09/2020
00006/2020	00001	Dispensa de Licitação	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	80	R\$99,50	AMBIENTALIS ANALISES DE AMBIENTES LTDA	SUPERINTEND. DO DESENVOLVIMENTO DA AMAZONIA	533013 - SUPERINTEND. DO DESENVOLVIMENTO DA AMAZONIA	31/08/2020
00016/2020	00001	Dispensa de Licitação	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	10	R\$130,63	CONFORLAB ENGENHARIA AMBIENTAL EIRELI	AGENCIA NACIONAL DE VIGILANCIA SANITARIA	253028 - COORD.DE VIG.DE PORTOS,AEROPORTOS E FRONT.SP	30/09/2020
00016/2020	00002	Dispensa de Licitação	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	10	R\$130,63	CONFORLAB ENGENHARIA AMBIENTAL EIRELI	AGENCIA NACIONAL DE VIGILANCIA SANITARIA	253028 - COORD.DE VIG.DE PORTOS,AEROPORTOS E FRONT.SP	30/09/2020

00015/2020	00001	Dispensa de Licitação	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	20	R\$130,63	CONFORLAB ENGENHARIA AMBIENTAL EIRELI	AGENCIA NACIONAL DE VIGILANCIA SANITARIA	253028 - COORD.DE VIG.DE PORTOS,AEROPORTOS E FRONT.SP	21/09/2020
00015/2020	00002	Dispensa de Licitação	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	20	R\$130,63	CONFORLAB ENGENHARIA AMBIENTAL EIRELI	AGENCIA NACIONAL DE VIGILANCIA SANITARIA	253028 - COORD.DE VIG.DE PORTOS,AEROPORTOS E FRONT.SP	21/09/2020
00003/2021	00002	Pregão	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	2	R\$574,60	AMBIENTALIS ANALISES DE AMBIENTES LTDA	PRESIDENCIA DA REPUBLICA	110120 - DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACAO DA ABIN/GSI/PR	26/02/2021
01690/2020	00001	Pregão	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	48	R\$583,33	BIOSOLVE AMBIENTAL LTDA	ESTADO DO CEARA	943001 - GOVERNO DO ESTADO DO CEARA	14/01/2021
00002/2020	00003	Pregão	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	2	R\$685	PROTEPAR - AR CONDICIONADO LTDA	INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL	510188 - GERENCIA EXECUTIVA CRICIUMA/SC	16/11/2020
00001/2020	00008	Pregão	16500	CONTROLE MICROBIOLOGICO / QUALIDADE DO AR		UNIDADE	7	R\$3229,9285	AMBIENTALIS ANALISES DE AMBIENTES LTDA	MINISTERIO PUBLICO DA UNIAO	200059 - PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 12A. REGIAO- SC	07/07/2020

**Anexo IV - precounitarioMEDIANA NACIONAL.xlsx-9.
xls.pdf**



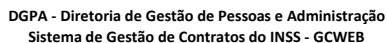
Preços unitários

	Item	Unidade de medida	Limite de alçada	Unidade Orgânica	Qtd.	Unitário (R\$)	Mensal (R\$)
1	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA FORTALEZA	GERÊNCIA EXECUTIVA FORTALEZA	1	0	0
2	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	1	261,5	261,5
3	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO HORIZONTE - BARREIRO	1	523,005	523,01
4	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO HORIZONTE - FLORESTA	1	523,005	523,01
5	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO HORIZONTE - OESTE	1	523,005	523,01
6	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO HORIZONTE - PADRE EUSTÁQUIO	1	523,005	523,01
7	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO HORIZONTE - SANTA EFIGÊNIA	1	523,005	523,01
8	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO HORIZONTE - SUL	1	523,005	523,01
9	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BELO HORIZONTE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO HORIZONTE - CALAFATE	1	523,005	523,01
10	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	4	78,125	312,5
11	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CONGONHAS	4	78,125	312,5
12	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CUNHELA FIAFIAETE	4	78,125	312,5
13	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOÃO DO REI	4	78,125	312,5
14	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL UBA	4	78,125	312,5
15	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL VIÇOSA/MG	4	78,125	312,5
16	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BARBACENA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL VISCONDE DO RIO BRANCO	4	78,125	312,5
17	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	1	1569,015	1569,02
18	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BETIM	1	523,005	523,01
19	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PEDRO LEOPOLDO	1	523,005	523,01
20	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIBEIRÃO DAS NEVES	1	523,005	523,01
21	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SANTA LUÍZA/MG	1	523,005	523,01
22	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SETE LAGOAS	1	523,005	523,01
23	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL VESPASIANO	1	523,005	523,01
24	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BRUMADINHO	1	523,005	523,01
25	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL LAPOA/MG	1	523,005	523,01
26	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PARQUE	1	523,005	523,01
27	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SARZEDO	1	523,005	523,01
28	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CONTAGEM	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ESMERALDAS	1	523,005	523,01
29	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	2	159,036	318,07
30	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL AIMORÉS	2	53,012	106,02
31	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CARATINGA	2	53,012	106,02
32	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CORNEL FÁBRIANO	2	53,012	106,02
33	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL GOVERNADOR VALADARES	2	53,012	106,02
34	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL IPATINGA	2	212	424
35	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MANHUAÇU	2	53,012	106,02
36	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PEÇANHA	2	53,012	106,02
37	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TIMÓTEO	2	53,012	106,02
38	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL INHAMAÍ	2	53,012	106,02
39	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MANTENA	2	53,012	106,02
40	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CONSELHEIRO PENA	2	53,012	106,02
41	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MANHUMIRIM	2	53,012	106,02
42	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MUTUM	2	53,012	106,02
43	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SANTA MARIA DO SUAÇUI	2	53,012	106,02
44	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOÃO EVANGELISTA	2	53,012	106,02
45	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNADOR VALADARES	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BELO ORIENTE	2	53,012	106,02
46	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	4	78,125	312,5
47	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CARANGOLA	4	78,125	312,5
48	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CATAGUASES	4	78,125	312,5
49	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL JUIZ DE FORA - SÃO DIMAS	4	78,125	312,5
50	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL JUIZ DE FORA - SÃO JOÃO DO RIO ACHUELO	4	78,125	312,5
51	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL LEOPOLDINA	4	78,125	312,5
52	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MURIAÉ	4	78,125	312,5
53	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ALÉM PARAÍBA	4	78,125	312,5
54	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PALMA	4	78,125	312,5
55	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOÃO NEPOMUCENO	4	78,125	312,5
56	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JUIZ DE FORA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ESPERA FELIZ	4	78,125	312,5
57	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	1	261,5	261,5
58	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CAETÉ - TANCREDO NEVES	1	523,005	523,01
59	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ITABIRA	1	523,005	523,01
60	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ITABIRITO	1	261,5	261,5
61	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MARIANA	1	523,005	523,01
62	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL NOVA LIMA	1	523,005	523,01
63	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL OURO PRETO	1	261,5	261,5
64	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RAIL SOARES	1	523,005	523,01
65	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA OURO PRETO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SANTA BARBARA/MG	1	523,005	523,01
66	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA POÇOS DE CALDAS	GERÊNCIA EXECUTIVA POÇOS DE CALDAS	1	10369,32	10369,32
67	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	2	53,012	106,02
68	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ALMEINARA	2	53,012	106,02
69	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDINA	2	53,012	106,02
70	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL NANUQUE	2	53,012	106,02
71	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PEDRA AZUL	2	53,012	106,02
72	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TEÓFILO OTONI	2	53,012	106,02
73	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ARACUAÍ	2	53,012	106,02
74	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ÁGUAS FORMOSAS	2	53,012	106,02
75	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL JEQUITINHONHA	2	53,012	106,02
76	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ITAMBUÍ	2	53,012	106,02
77	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ITAOMIRIM	2	53,012	106,02
78	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CARLOS CHAGAS	2	53,012	106,02
79	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CARAI	2	53,012	106,02
80	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA TEÓFILO OTONI	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL NOVO CRUZEIRO	2	53,012	106,02
81	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II	SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE II	1	1569,015	1569,02

83	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL		2	240	480
84	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ASSIS CHATEAUBRIAND	2	240	480
85	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CASCAVEL/PR	2	240	480
86	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL FOZ DO IGUAÇU	2	240	480
87	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL FRANCISCO BELTRÃO	2	240	480
88	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDIANEIRA	2	240	480
89	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PATO BRANCO	2	240	480
90	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL REALEZA	2	240	480
91	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TOLEDO/PR	2	240	480
92	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL GUAIARA/PR	2	240	480
93	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MANGUEIRINHOS	2	240	480
94	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MARCHELI CANDINDO RONDON	2	240	480
95	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PALMAS/PR	2	240	480
96	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ANTONIO DO SUDOESTE	2	240	480
97	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL OIÓS VIZINHOS	2	240	480
98	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PALOTINA	2	240	480
99	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CORONEL VIVIDA	2	240	480
100	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO MIGUEL DO IGUAÇU	2	240	480
101	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL QUEDAS DO IGUAÇU	2	240	480
102	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	66	100	6600
103	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - ANDRÉ MOREIRA	4	120	480
104	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - CENTRO	4	120	480
105	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - DEL CASTILHO	4	120	480
106	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - MEIER	18	120	2160
107	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - PRAÇA DA BANDEIRA	26	120	3120
108	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - PRESIDENTE VARGAS	4	120	480
109	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - ALMIRANTE BARROSO	4	120,61	482,44
110	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - MARACANA	4	120	480
111	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - CIAD	4	100	400
112	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - BARRA DA TIJUCA	4	120	480
113	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - RAIMUNDO CORRÊA	4	120	480
114	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - COPACABANA	8	120	960
115	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - COSME VELHO	8	120	960
116	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - JACAREPAGUÁ	12	100	1200
117	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS	4	119,8	479,2
118	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA RIO DE JANEIRO - CENTRO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RIO DE JANEIRO - MIGUEL LEMOS	4	120	480
119	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	8	152,33	1218,64
120	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CACHOEIRAS DE MACACU	4	152,33	609,32
121	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL NOVA FRIBURGO	12	152,33	1827,96
122	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PARAIBA DO SUL	4	152,33	609,32
123	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PETRÓPOLIS	8	152,33	1218,64
124	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TERESÓPOLIS	4	152,33	609,32
125	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TRÊS RIOS	12	152,33	1827,96
126	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BOM JARDIM/RJ	4	152,33	609,32
127	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CANTAGALO/RJ	4	152,33	609,32
128	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CORDEIRO	4	152,33	609,32
129	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PETRÓPOLIS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOSÉ DO VALE DO RIO PRETO	4	152,33	609,32
130	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SAPAÍMA/RJ	4	152,33	609,32
131	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	8	152,33	1218,64
132	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ANGRA DOS REIS	8	152,33	1218,64
133	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BARRA DO PIRAÍ	4	152,33	609,32
134	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL BARRA MANSOA	18	152,33	2741,94
135	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL RESENDE	12	152,33	1827,96
136	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL VALENÇA/RJ	4	152,33	609,32
137	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL VASSOURAS	4	152,33	609,32
138	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL VOLTA REDONDA	4	152,33	609,32
139	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ITAIIAIA	4	152,33	609,32
140	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MENDES	4	152,33	609,32
141	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MIGUEL PEREIRA	4	152,33	609,32
142	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PARATI	4	152,33	609,32
143	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA VOLTA REDONDA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PIRAI	4	152,33	609,32
144	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PORTO ALEGRE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PORTO ALEGRE - CENTRO	4	173	692
145	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PORTO ALEGRE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PORTO ALEGRE - PARTENON	9	173	1557
146	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	9	173	1557
147	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CACHOEIRINHA/RS	6	173	1038
148	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CAXIAS DO SUL	6	173	1038
149	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CAMELA	4	173	692
150	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CAXIAS DO SUL	6	173	1038
151	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL LAJEADO/RS	4	173	692
152	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO LEOPOLDO	4	173	692
153	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TAQUARA	4	173	692
154	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA SANTA MARIA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CACHOEIRA DO SUL	17	121,9996	2073,99
155	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA SANTA MARIA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SANTA CRUZ DO SUL	17	121,9996	2073,99
156	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CHAPECÓ	GERÊNCIA EXECUTIVA CHAPECÓ	9	190,24	1712,16
157	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JOINVILLE	GERÊNCIA EXECUTIVA JOINVILLE	6,75	199,9407	1349,6
158	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	12	129,7025	1556,43
159	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL GUARAPUAVA	4	129,705	518,82
160	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL IRATI/PR	4	129,705	518,82
161	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL JAGUARIUVA	4	129,705	518,82
162	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL LARANJEIRAS DO SUL	4	129,705	518,82
163	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO JOÃO DO BORRÊ	4	129,7025	1087,62
164	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL UNIÃO DA VITÓRIA	12	129,7025	1556,43
165	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CASTRO	4	129,705	518,82
166	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL IBAITI	4	129,705	518,82
167	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PITANGA	4	129,705	518,82
168	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ARAPOTI	4	129,705	518,82
169	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL IMBITUBA	4	129,705	518,82
170	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PRUDENTÓPOLIS	4	129,705	518,82

171 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PINHÃO/PR	4	129,705	518,82
172 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PALMEIRA/PR	4	129,705	518,82
173 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO MATEUS DO SUL	4	129,705	518,82
174 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	SEÇÃO DE LOGÍSTICA, LICITAÇÃO E CONTRATOS E ENGENHARIA	4	129,705	518,82
175 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA URUGUAIANA	GERÊNCIA EXECUTIVA URUGUAIANA	16	19,998	319,97
176 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BLUMENAU	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ITAJAÍ	1	190	190
177 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CRICIÚMA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CRICIÚMA	6,66	196,3997	1308,02
178 MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE I	SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL SUDESTE I	1	46668	46668
MEDIANA			R\$	152,33		

Anexo V - precounitarioRS.xlsx-8.xls.pdf



Preços unitários

#	Item	Unidade de medida	Limite de alçada	Unidade Orgânica	Qtd.	Unitário (R\$)	Mensal (R\$)
1	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PORTO ALEGRE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PORTO ALEGRE - CENTRO	4	173	692
2	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PORTO ALEGRE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PORTO ALEGRE - PARTENON	9	173	1557
3	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	9	173	1557
4	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CACHOEIRINHA/RS	4	173	692
5	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL GRAVATÁ	6	173	1038
6	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	6	173	1038
7	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CANELA	4	173	692
8	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CAXIAS DO SUL	6	173	1038
9	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL LAJEADO/RS	6	173	1038
10	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO LEOPOLDO	4	173	692
11	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TAQUARA	4	173	692
12	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA SANTA MARIA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CACHOEIRA DO SUL	17	121,9996	2073,99
13	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA SANTA MARIA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SANTA CRUZ DO SUL	17	121,9996	2073,99
MÉDIA					R\$	165,15	

Anexo VI - precounitarioSRIII.xlsx-7.xls.pdf



DGPA - Diretoria de Gestão de Pessoas e Administração
Sistema de Gestão de Contratos do INSS - GCWEB

Emitido em: 07/02/2022 11:33:15

Preços unitários

#	Item	Unidade de medida	Limite de alçada	Unidade Orgânica	Qtd.	Unitário (R\$)	Mensal (R\$)
1	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	2	240	480
2	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ASSIS CHATEAUBRIAND	2	240	480
3	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CASCAVEL/PR	2	240	480
4	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL FOZ DO IGUAÇU	2	240	480
5	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL FRANCISCO BELTRÃO	2	240	480
6	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MEDIANEIRA	2	240	480
7	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PATO BRANCO	2	240	480
8	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL REALEZA	2	240	480
9	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TOLEDO/PR	2	240	480
10	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL GUAÍRA/PR	2	240	480
11	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MANGUEIRINHA	2	240	480
12	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL MARECHAL CÂNDIDO RONDON	2	240	480
13	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PALMAS/PR	2	240	480
14	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SANTO ANTONIO DO SUDOESTE	2	240	480
15	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL DOIS VIZINHOS	2	240	480
16	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PALOTINA	2	240	480
17	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CORONEL VIVIDA	2	240	480
18	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO MIGUEL DO IGUAÇU	2	240	480
19	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CASCAVEL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL QUEDAS DO IGUAÇU	2	240	480
20	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PORTO ALEGRE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PORTO ALEGRE - CENTRO	4	173	692
21	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PORTO ALEGRE	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PORTO ALEGRE - PARTENON	9	173	1557
22	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	9	173	1557
23	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CACHOEIRINHA/RS	4	173	692
24	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CANOAS	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL GRAVATAÍ	6	173	1038
25	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	6	173	1038
26	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CANELA	4	173	692
27	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CAXIAS DO SUL	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CAXIAS DO SUL	6	173	1038
28	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL LAJEADO/RS	6	173	1038
29	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO LEOPOLDO	4	173	692
30	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA NOVO HAMBURGO	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TAQUARA	4	173	692
31	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA SANTA MARIA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CACHOEIRA DO SUL	17	121,9996	2073,99
32	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA SANTA MARIA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SANTA CRUZ DO SUL	17	121,9996	2073,99
33	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CHAPECÓ	GERÊNCIA EXECUTIVA CHAPECÓ	9	190,24	1712,16
34	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - COM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA JOINVILLE	GERÊNCIA EXECUTIVA JOINVILLE	6,75	199,9407	1349,6
35	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	12	129,7025	1556,43
36	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL GUARAPUAVA	4	129,705	518,82
37	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL IRATI/PR	4	129,705	518,82
38	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL JAGUARIAIVA	4	129,705	518,82
39	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL LARANJEIRAS DO SUL	4	129,705	518,82
40	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL TELÊMACO BORBA	8	129,7025	1037,62
41	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL UNIÃO DA VITÓRIA	12	129,7025	1556,43
42	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CASTRO	4	129,705	518,82
43	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL IBAITI	4	129,705	518,82
44	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PITANGA	4	129,705	518,82
45	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ARAPOTI	4	129,705	518,82
46	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL IMBITUVA	4	129,705	518,82
47	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PRUDENTÓPOLIS	4	129,705	518,82
48	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PINHÃO/PR	4	129,705	518,82
49	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL PALMEIRA/PR	4	129,705	518,82
50	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL SÃO MATEUS DO SUL	4	129,705	518,82
51	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA PONTA GROSSA	SEÇÃO DE LOGÍSTICA, LICITAÇÃO E CONTRATOS E ENGENHARIA	4	129,705	518,82
53	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA BLUMENAU	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL ITAJAÍ	1	190	190
54	MANUTENCAO DE CENTRAL DE AR CONDICIONADO - SEM CESSAO MAO DE OBRA - SEM FORNEC. MATL. (339039)	Análise do ar	GERÊNCIA EXECUTIVA CRIÇUAMA	AGÊNCIA DA PREVIDÊNCIA SOCIAL CRIÇUAMA	6,66	196,3997	1308,02

MÉDIA

R\$ 182,80

**Anexo VII - Termo_de_homologacao__Compras.gov.
br__O_SITE_DE_COMPRAS_DO_GOVERNO.pdf**



MINISTÉRIO DA PREVIDÊNCIA SOCIAL
Instituto Nacional do Seguro Social
Gerência Regional em Florianópolis

Termo de Homologação do Pregão Eletrônico

Nº 00030/2021

Às 19:57 horas do dia 11 de janeiro de 2022, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, Sr. KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 35014230679202128, Pregão nº 00030/2021.

Resultado da Homologação

Grupo 1

Tratamento Diferenciado: -

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Critério de Valor: R\$ 720.398,5700

Situação: Homologado

Adjudicado para: CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 599.989,0100 , com valor negociado a R\$ 599.988,8800 .

Itens do grupo:

- 1 - Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede
- 2 - Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede
- 3 - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza
- 4 - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza
- 5 - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza
- 6 - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza
- 7 - Ar Condicionado - Instalação/Montagem/Desmontagem/Remoção - (Parede / Sistemas)

Item: 1 - Grupo 1

Descrição: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Descrição Complementar: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Tratamento Diferenciado: -

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Quantidade: 12

Valor Máximo Aceitável: R\$ 69.256,5000

Situação: Homologado

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Intervalo Mínimo entre Lances:-

Adjudicado para: CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 60.434,3000 , com valor negociado a R\$ 60.434,2800 .

Eventos do Item

Evento	Data	Nome	Observações
Adjudicado	05/01/2022 11:24:42	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 60.434,3000, Valor Negociado : R\$ 60.434,2800
Adjudicado	05/01/2022 11:24:54	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 60.434,3000, Valor Negociado : R\$ 60.434,2800
Homologado	11/01/2022 19:57:31	KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA	

Item: 2 - Grupo 1

Descrição: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Descrição Complementar: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos do Tipo Split

Tratamento Diferenciado: -

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Quantidade: 12

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Máximo Aceitável: R\$ 299.743,5700

Intervalo Mínimo entre Lances:-

Situação: Homologado

Adjudicado para: CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 261.560,9100 , com valor negociado a R\$ 261.560,8200 .

Eventos do Item

Evento	Data	Nome	Observações
Adjudicado	05/01/2022 11:24:43	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 261.560,9100, Valor Negociado : R\$ 261.560,8200
Adjudicado	05/01/2022 11:24:55	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 261.560,9100, Valor Negociado : R\$ 261.560,8200
Homologado	11/01/2022 19:57:33	KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA	

Item: 3 - Grupo 1

Descrição: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Descrição Complementar: Ar Condicionado - Manutenção em Centrais de Ar Condicionado tipo Self Contained e/ou Fan Coil Chiller ou Similar.

Tratamento Diferenciado: -

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Quantidade: 12

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Máximo Aceitável: R\$ 100.911,5300

Intervalo Mínimo entre Lances:-

Situação: Homologado

Adjudicado para: CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 88.056,9700 , com valor negociado a R\$ 88.056,9500 .

Eventos do Item

Evento	Data	Nome	Observações
Adjudicado	05/01/2022 11:24:44	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 88.056,9700, Valor Negociado : R\$ 88.056,9500
Adjudicado	05/01/2022 11:24:55	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 88.056,9700, Valor Negociado : R\$ 88.056,9500
Homologado	11/01/2022 19:57:36	KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA	

Item: 4 - Grupo 1

Descrição: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Descrição Complementar: Ar Condicionado - Manutenção em Centrais de Ar Condicionado do tipo VRF/VRV ou similar.

Tratamento Diferenciado: -

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Quantidade: 12

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Valor Máximo Aceitável: R\$ 11.750,4600

Intervalo Mínimo entre Lances:-

Situação: Homologado

Adjudicado para: CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 10.253,6300 .

Eventos do Item

Evento	Data	Nome	Observações
Adjudicado	05/01/2022 11:24:45	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 10.253,6300
Adjudicado	05/01/2022 11:24:56	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 10.253,6300
Homologado	11/01/2022 19:57:38	KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA	

Item: 5 - Grupo 1**Descrição:** Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza**Descrição Complementar:** Análise microbiológica, física e química do ar interior (ponto interno) conforme NBR 14679.**Tratamento Diferenciado:** -**Aplicabilidade Margem de Preferência:** Não**Quantidade:** 276**Unidade de fornecimento:** UNIDADE**Valor Máximo Aceitável:** R\$ 47.748,0000**Intervalo Mínimo entre Lances:-****Situação:** Homologado**Adjudicado para:** CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 41.400,0000 .**Eventos do Item**

Evento	Data	Nome	Observações
Adjudicado	05/01/2022 11:24:46	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 41.400,0000
Adjudicado	05/01/2022 11:24:57	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 41.400,0000
Homologado	11/01/2022 19:57:40	KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA	

Item: 6 - Grupo 1**Descrição:** Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza**Descrição Complementar:** Limpeza, higienização e descontaminação de dutos do sistema de ar condicionado, conforme NBR 14679.**Tratamento Diferenciado:** -**Aplicabilidade Margem de Preferência:** Não**Quantidade:** 1.344**Unidade de fornecimento:** UNIDADE**Valor Máximo Aceitável:** R\$ 35.239,6800**Intervalo Mínimo entre Lances:-****Situação:** Homologado**Adjudicado para:** CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 26.880,0000 .**Eventos do Item**

Evento	Data	Nome	Observações
Adjudicado	05/01/2022 11:24:47	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 26.880,0000
Adjudicado	05/01/2022 11:24:58	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 26.880,0000
Homologado	11/01/2022 19:57:42	KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA	

Item: 7 - Grupo 1**Descrição:** Ar Condicionado - Instalação/Montagem/Desmontagem/Remoção - (Parede / Sistemas)**Descrição Complementar:** Remanejamento de Equipamentos, conforme discriminado na planilha. Proposta pelo valor anual previsto.**Tratamento Diferenciado:** -**Aplicabilidade Margem de Preferência:** Não**Quantidade:** 1**Unidade de fornecimento:** UNIDADE**Valor Máximo Aceitável:** R\$ 155.748,8300**Intervalo Mínimo entre Lances:-****Situação:** Homologado**Adjudicado para:** CERT LTDA , pelo melhor lance de R\$ 111.403,2000 .**Eventos do Item**

Evento	Data	Nome	Observações
Adjudicado	05/01/2022 11:24:48	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 111.403,2000
Adjudicado	05/01/2022 11:24:59	-	Adjudicação individual da proposta. Fornecedor: CERT LTDA, CNPJ/CPF: 04.689.066/0001-91, Melhor lance : R\$ 111.403,2000
Homologado	11/01/2022 19:57:45	KATHIA MARIA MOREIRA BRAGA	

Fim do documento

**Anexo VIII -
consultarFornecedoresParametrizados_RS_2771.pdf**



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Porte da Empresa:

Fornecedores

Alegrete

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.841.334/0001-13	REGIS CRISTIANO DA SILVA PEREIRA

Bento Gonçalves

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.821.768/0001-44	NILO-REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO LTDA

Cachoeira do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
03.096.004/0001-03	JUAREZ LUIS LEITE E CIA LTDA

Cachoeirinha

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
10.906.308/0001-54	CONFIDENCIAL SERVICOS EIRELI
02.350.188/0001-23	M.R.I. ENGENHARIA LTDA

Canoas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
06.337.582/0001-82	LEANDRO DE SOUZA - PINTURAS
03.058.779/0001-94	M C PEREIRA & CIA LTDA
04.869.926/0001-79	MANUSERVICE-RS MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI
01.774.004/0001-90	MARIA DE FATIMA DOS SANTOS COSTA
93.329.993/0001-20	PROMOTT REPRESENTACOES COMERCIAIS E SERVICOS LTDA

Caxias do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
11.316.557/0001-52	LEX CONSTRUTORA LTDA

Erechim

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
-----------	-------------------

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Porte da Empresa:

Fornecedores

Erechim

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
90.813.171/0001-22	GARCA - DISTRIBUIDORA DE INSUMOS DOMESTICOS LTDA

Esteio

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.981.075/0001-19	REFRIMAK PECAS E SERVICOS LTDA
87.074.365/0001-49	SAO CARLOS AR CONDICIONADO LTDA

Estância Velha

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.594.159/0001-08	POLUX MONTAGENS ELETRICAS EIRELI

Getúlio Vargas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
00.976.074/0001-68	REFRIGERACAO RODIGUERO LTDA

Gravataí

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
00.419.133/0001-05	MECANICA E ESTRUTURAS METALICAS GIRARDI LTDA
07.862.658/0001-51	MELLO PRODUTOS E SERVICOS EIRELI
90.286.105/0001-41	TRAFO EQUIPAMENTOS ELETRICOS SA

Guaíba

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.925.458/0001-14	IZYDROS ENGENHARIA LTDA.

Ijuí

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
90.355.561/0001-04	GERALDO COSSETIN & CIA LTDA

Novo Hamburgo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.617.116/0001-37	ENGENHAR CLIMATIZACAO EIRELI
93.216.737/0001-27	HEPACOM TELECOMUNICACOES LTDA
89.183.966/0001-15	PEDRO S MEDEIROS & CIA LTDA
09.655.696/0001-69	RECOMSERVICE SUL COMPRESSORES E SISTEMAS DE AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO LTDA

Passo Fundo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
05.028.054/0001-89	ELETRO SAMA REFRIGERACAO LTDA
11.004.701/0001-15	P E B PROJETOS E SERVICOS EM CLIMATIZACAO LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Porte da Empresa:

Fornecedores

Pelotas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.015.108/0001-10	FABIO DE LIMA TEIXEIRA
94.376.258/0001-30	GLENIO GUIMARAES GRANADA
94.915.246/0001-37	L M INFORMATICA LTDA

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.380.858/0001-54	A A A ROLESS COMERCIO E ASSISTENCIA TECNICA DE RELOGIOS PONTO LTDA
01.476.666/0001-83	AERODUTO ARCONDICIONADO LTDA
13.594.355/0001-06	ALEXANDRE HENRIQUE DE OLIVEIRA 47747692072
02.552.810/0001-86	ARBEIT COMERCIO E SERVICOS LTDA
73.846.735/0001-04	ARMAX AR CONDICIONADO COMERCIO E SERVICOS LTDA.
93.072.635/0001-85	ARSELF AR CONDICIONADO LTDA
87.139.135/0001-10	ASSISTAR AR CONDICIONADO LTDA
03.703.904/0001-71	BUILD WAY CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA
07.548.319/0001-03	CAMARGO & AMERICO LTDA
90.881.525/0001-76	COLDAR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA
05.699.006/0001-12	CONT ELETROELETRONICOS E AR CONDICIONADO LTDA
94.414.547/0001-87	EJR ENGENHARIA LTDA
86.937.992/0001-01	EMANT ENGENHARIA INSTALACOES E MANUTENCAO LTDA
73.421.679/0001-66	ENGEPORTO ENGENHARIA LTDA
89.065.023/0001-98	ENGETECH ENGENHARIA ARQUITETURA E SERVICOS LTDA
01.622.261/0001-06	EPACOM TELECOMUNICACOES LTDA
11.142.802/0001-52	JECRIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
14.775.893/0001-51	JOAO PEDRO SILVEIRA PEREIRA 02897990074
93.824.746/0001-09	KING OF MOTORCYCLE - MANUTENCAO DE MOTOCICLETAS LTDA
92.739.606/0001-61	LBF ENGENHARIA E SERVICOS LTDA
87.070.785/0001-57	LUZITANA AR CONDICIONADO LTDA
05.762.393/0001-94	MARKFER ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
05.959.594/0001-86	MAURO KERN REFRIGERACAO
91.356.857/0001-02	MEDICEL COMERCIAL E TECNICA HOSPITALAR LTDA
93.434.900/0001-28	PEZZOL E FILHOS LTDA
93.007.276/0001-82	PLANIDUTO AR CONDICIONADO LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Porte da Empresa:

Fornecedores

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.125.249/0001-59	PRESTES COMERCIO DE MATERIAIS PARA ESCRITORIO LTDA
08.606.524/0001-32	PROTEPAR - AR CONDICIONADO LTDA
90.946.203/0001-68	RADIADORES RODRIGUES LTDA
92.195.650/0003-10	REFRIGERACAO CAPITAL LTDA
89.157.663/0001-28	REFRIGERACAO VK LTDA
09.279.420/0001-23	SANTOS E FAGUNDES SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA
44.013.159/0006-20	SIEMENS ENERGY BRASIL LTDA.
10.650.498/0001-91	SQUADRA ESTACIONAMENTO LTDA
05.779.559/0001-85	THIAGO GUIMARAES PEREIRA
89.951.099/0001-10	YBEMAC - AR CONDICIONADO LTDA
00.209.243/0001-34	YERGATA MONTAGENS E OBRAS LTDA
92.386.242/0001-83	ZONA SUL ASSISTENCIA TECNICA DE ELETRO-DOMESTICO E COMERCIO DE PECAS DE ELETRO-D

Rio Grande

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
11.367.964/0001-99	CONSTRUTEC SERVICOS E MANUTENCOES PREDIAIS LTDA
01.298.445/0001-62	ESTALEIRO BICUIRA LTDA.
02.885.777/0001-06	KOCH & KOCH LTDA
10.748.927/0001-68	LUIS ALBERTO DA SILVA KOKUSZI

Rosário do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
14.222.157/0001-76	RAFAEL DOS REIS MARTINS

Salto do Jacui

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.879.426/0001-00	SANTO VALDOVINO ORLING

Santa Cruz do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
04.689.066/0001-91	CERT LTDA
06.261.307/0001-22	N P L CLIMATIZACAO LTDA

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
10.584.135/0001-03	ANDERSON LUIZ DE AVILA DE LIMA
04.765.804/0001-32	ANTONIO NOE DA SILVA PIRES

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Porte da Empresa:

Fornecedores

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
04.875.664/0001-55	DEL ENGENHARIA LTDA
00.652.794/0001-78	EDSON M BIONDO & CIA LTDA
95.191.664/0001-91	ELTON LUIZ FURINI
12.141.439/0001-13	GELARTEC REFRIGERACAO LTDA
13.239.277/0001-13	GILSON MORTARI MARTINS
10.503.655/0001-36	GUILHERME OLIVEIRA, SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA
13.161.357/0001-01	J. G. FERREIRA & CIA LTDA
97.197.933/0001-52	JAIR CARLOS SCHIRMER
07.838.230/0001-73	NERO GOTTFRIED PEREIRA
09.143.309/0001-05	S I DOS S OLIVEIRA
97.053.565/0001-79	VALCIR PROCOPIO LEMES
09.641.603/0001-47	WILLIAM SANTINI KIST & CIA LTDA

Santana do Livramento

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
07.127.278/0001-73	JURAMIR ELIAS ROCHA ARNEZ
03.268.668/0001-02	MULTIMARKAS - REFRIGERACAO LTDA

Sapucaia do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.104.446/0001-29	G.M. COMERCIO E MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO EIRELI
00.604.035/0001-30	S & P MANUTENCAO INDUSTRIAL E PREDIAL LTDA

São Leopoldo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
11.471.948/0001-41	CLEAN AIR AR CONDICIONADO LTDA

São Pedro do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.800.727/0001-89	LUCIANO NIEDERAUER BARCELLOS

São Vicente do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
07.139.639/0001-00	LIDIANDRO MATEO POZZEBON

Triunfo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
05.538.307/0001-64	ALFALOG ENGENHARIA E LOGISTICA LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza

Porte da Empresa:

Fornecedores

Uruguaiana

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
08.343.453/0001-22	R. A. ELETRO REFRIGERACAO E DISTRIBUIDORA LTDA

Viamão

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
00.697.590/0001-53	VG SERVICOS PREDIAIS LTDA

**Anexo IX -
consultarFornecedoresParametrizados_RS_3492.pdf**



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Porte da Empresa:

Fornecedores

Alegrete

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.841.334/0001-13	REGIS CRISTIANO DA SILVA PEREIRA

Arroio do Sal

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
06.136.476/0001-30	PIER INCORPORADORA LTDA

Bagé

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
93.823.672/0001-88	DMG HERNANDES & CIA LTDA

Bento Gonçalves

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.821.768/0001-44	NILO-REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO LTDA

Cachoeirinha

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.350.188/0001-23	M.R.I. ENGENHARIA LTDA
02.436.011/0001-44	SUDELMAQ COMERCIAL LTDA

Canoas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
04.869.926/0001-79	MANUSERVICE-RS MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI
01.774.004/0001-90	MARIA DE FATIMA DOS SANTOS COSTA

Caxias do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
11.316.557/0001-52	LEX CONSTRUTORA LTDA

Esteio

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.981.075/0001-19	REFRIMAK PECAS E SERVICOS LTDA

Emitido em: 03/02/2022 20:11

CPF: 048.807.629-38 Nome: RODRIGO WALTER UHLMANN

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Porte da Empresa:

Fornecedores

Esteio

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
87.074.365/0001-49	SAO CARLOS AR CONDICIONADO LTDA

Frederico Westphalen

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.215.936/0001-83	GALLON , MENDONCA & CIA LTDA

Gravataí

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
07.862.658/0001-51	MELLO PRODUTOS E SERVICOS EIRELI
90.286.105/0001-41	TRAFO EQUIPAMENTOS ELETRICOS SA

Guaíba

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.925.458/0001-14	IZYDROS ENGENHARIA LTDA.

Ijuí

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
93.791.143/0001-40	CENTENARIA DISTRIB MAT ESCRITORIO E ESCOLAR LTDA

Itaqui

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
09.686.203/0001-58	PAZ & VASQUES LTDA

Júlio de Castilhos

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
93.543.908/0001-22	WILSON DA SILVA

Novo Hamburgo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.617.116/0001-37	ENGENHAR CLIMATIZACAO EIRELI
89.183.966/0001-15	PEDRO S MEDEIROS & CIA LTDA

Passo Fundo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
03.376.414/0001-08	MAQFRIG MAQUINAS E EQUIPAMENTOS FRIGORIFICOS LTDA
11.004.701/0001-15	P E B PROJETOS E SERVICOS EM CLIMATIZACAO LTDA

Pelotas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.015.108/0001-10	FABIO DE LIMA TEIXEIRA
94.376.258/0001-30	GLENIO GUIMARAES GRANADA
02.373.259/0001-03	GOULART E ROSSINI LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Porte da Empresa:

Fornecedores

Pelotas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.915.246/0001-37	L M INFORMATICA LTDA
91.836.494/0001-02	VALCRON COMERCIO DE FERRAGENS E ACESSORIOS INDUSTRIAIS LTDA.

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.903.974/0001-00	ACEL - AR CONDICIONADO ECOLOGICO LTDA
01.476.666/0001-83	AERODUTO ARCONDICIONADO LTDA
03.625.674/0001-70	AIMORE WEBBER LUMERTZ
13.285.254/0001-45	ALEXANDRE DE GODOY ALVARES
13.594.355/0001-06	ALEXANDRE HENRIQUE DE OLIVEIRA 47747692072
02.552.810/0001-86	ARBEIT COMERCIO E SERVICOS LTDA
73.846.735/0001-04	ARMAX AR CONDICIONADO COMERCIO E SERVICOS LTDA.
93.072.635/0001-85	ARSELF AR CONDICIONADO LTDA
87.139.135/0001-10	ASSISTAR AR CONDICIONADO LTDA
03.703.904/0001-71	BUILD WAY CONSTRUcoes E INCORPORACOES LTDA
07.548.319/0001-03	CAMARGO & AMERICO LTDA
90.881.525/0001-76	COLDAR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA
05.699.006/0001-12	CONT ELETROELETRONICOS E AR CONDICIONADO LTDA
94.414.547/0001-87	EJR ENGENHARIA LTDA
86.937.992/0001-01	EMANT ENGENHARIA INSTALACOES E MANUTENCAO LTDA
73.421.679/0001-66	ENGEPORTO ENGENHARIA LTDA
89.065.023/0001-98	ENGETECH ENGENHARIA ARQUITETURA E SERVICOS LTDA
14.680.498/0001-95	ISABEL DA COSTA SCHAEFER 01491192089
11.142.802/0001-52	JECRIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
14.775.893/0001-51	JOAO PEDRO SILVEIRA PEREIRA 02897990074
87.070.785/0001-57	LUZITANA AR CONDICIONADO LTDA
05.762.393/0001-94	MARKFER ENGENHARIA E CONSTRUcoes LTDA
05.959.594/0001-86	MAURO KERN REFRIGERACAO
91.356.857/0001-02	MEDICEL COMERCIAL E TECNICA HOSPITALAR LTDA
93.434.900/0001-28	PEZZOL E FILHOS LTDA
93.007.276/0001-82	PLANIDUTO AR CONDICIONADO LTDA
02.125.249/0001-59	PRESTES COMERCIO DE MATERIAIS PARA ESCRITORIO LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Porte da Empresa:

Fornecedores

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.195.650/0003-10	REFRIGERACAO CAPITAL LTDA
89.157.663/0001-28	REFRIGERACAO VK LTDA
88.605.811/0001-67	RENE DE CONTO
89.173.736/0001-75	RK - COMERCIO, MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO - EIRELI
44.013.159/0006-20	SIEMENS ENERGY BRASIL LTDA.
09.632.941/0001-12	SUL AR MANUTENCAO E COMERCIO LTDA
09.018.606/0001-29	TC - TERMO REFRIGERACAO LTDA
89.951.099/0001-10	YBEMAC - AR CONDICIONADO LTDA
92.386.242/0001-83	ZONA SUL ASSISTENCIA TECNICA DE ELETRO-DOMESTICO E COMERCIO DE PECAS DE ELETRO-D

Rio Grande

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
10.839.856/0001-09	JOSE MANOEL FONSECA ANTIQUEIRA E CIA LTDA
02.885.777/0001-06	KOCH & KOCH LTDA

Rosário do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
14.222.157/0001-76	RAFAEL DOS REIS MARTINS

Salto do Jacui

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.879.426/0001-00	SANTO VALDOVINO ORLING

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
10.584.135/0001-03	ANDERSON LUIZ DE AVILA DE LIMA
04.765.804/0001-32	ANTONIO NOE DA SILVA PIRES
04.875.664/0001-55	DEL ENGENHARIA LTDA
95.191.664/0001-91	ELTON LUIZ FURINI
15.333.340/0001-01	FERNANDA VISSOTO LORENZI
12.141.439/0001-13	GELARTEC REFRIGERACAO LTDA
03.445.382/0001-55	GEOVANI CANTARELLI
13.239.277/0001-13	GILSON MORTARI MARTINS
04.200.173/0001-04	J. A. P. LEAL & CIA LTDA
13.161.357/0001-01	J. G. FERREIRA & CIA LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Porte da Empresa:

Fornecedores

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
97.197.933/0001-52	JAIR CARLOS SCHIRMER
87.686.127/0001-94	JOAO CARLOS DE ANDRADE TELEFONES
00.430.463/0001-93	MUNARI COMERCIO DE EQUIPAMENTOS ELETRONICOS LTDA
07.838.230/0001-73	NERO GOTTFRIED PEREIRA
09.143.309/0001-05	S I DOS S OLIVEIRA
01.979.997/0001-36	SM TECHMEDSER ELETRONICOS LTDA
00.972.179/0001-49	STOP GAS SYSTEM COMERCIO PECAS PARA ELETRODOMESTIC LTDA
09.641.603/0001-47	WILLIAM SANTINI KIST & CIA LTDA

Santana do Livramento

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
03.268.668/0001-02	MULTIMARKAS - REFRIGERACAO LTDA

Santiago

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
07.253.830/0001-70	KUBICA & KUBICA LTDA
90.997.958/0001-91	VALDIR SFREDO

Santo Ângelo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.301.145/0001-58	BLUE ENGENHARIA LTDA

Sapucaia do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.104.446/0001-29	G.M. COMERCIO E MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO EIRELI
88.268.800/0001-39	INSTALADORA ELETRICA MERCURIO LTDA

São Borja

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
14.534.342/0001-04	L.C DE ALMEIDA TRANSFORMADORES LTDA

São Gabriel

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
05.339.937/0001-00	FERREIRA & SEVERO LTDA
08.537.430/0001-59	GAUCHA REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA-ME

São Pedro do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.800.727/0001-89	LUCIANO NIEDERAUER BARCELLOS

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção de Aparelhos de Parede

Porte da Empresa:

Fornecedores

São Vicente do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
07.139.639/0001-00	LIDIANDRO MATEO POZZEBON

Triunfo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
05.538.307/0001-64	ALFALOG ENGENHARIA E LOGISTICA LTDA

Uruguaiana

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
08.343.453/0001-22	R. A. ELETRO REFRIGERACAO E DISTRIBUIDORA LTDA

Viamão

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
10.188.783/0001-32	ALVARIZ E CORREA LTDA
00.697.590/0001-53	VG SERVICOS PREDIAIS LTDA

**Anexo X -
consultarFornecedoresParametrizados_RS_22454.pdf**



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central

Porte da Empresa:

Fornecedores

Alegrete

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.841.334/0001-13	REGIS CRISTIANO DA SILVA PEREIRA

Bento Gonçalves

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.821.768/0001-44	NILO-REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO LTDA

Cachoeira do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
03.096.004/0001-03	JUAREZ LUIS LEITE E CIA LTDA

Cachoeirinha

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
10.906.308/0001-54	CONFIDENCIAL SERVICOS EIRELI
02.350.188/0001-23	M.R.I. ENGENHARIA LTDA

Canoas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
06.337.582/0001-82	LEANDRO DE SOUZA - PINTURAS
03.058.779/0001-94	M C PEREIRA & CIA LTDA
04.869.926/0001-79	MANUSERVICE-RS MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI
01.774.004/0001-90	MARIA DE FATIMA DOS SANTOS COSTA
93.329.993/0001-20	PROMOTT REPRESENTACOES COMERCIAIS E SERVICOS LTDA

Caxias do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
11.316.557/0001-52	LEX CONSTRUTORA LTDA

Erechim

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
-----------	-------------------

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central

Porte da Empresa:

Fornecedores

Erechim

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
90.813.171/0001-22	GARCA - DISTRIBUIDORA DE INSUMOS DOMESTICOS LTDA

Esteio

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.981.075/0001-19	REFRIMAK PECAS E SERVICOS LTDA
87.074.365/0001-49	SAO CARLOS AR CONDICIONADO LTDA

Estância Velha

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
92.594.159/0001-08	POLUX MONTAGENS ELETRICAS EIRELI

Getúlio Vargas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
00.976.074/0001-68	REFRIGERACAO RODIGUERO LTDA

Gravataí

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
00.419.133/0001-05	MECANICA E ESTRUTURAS METALICAS GIRARDI LTDA
07.862.658/0001-51	MELLO PRODUTOS E SERVICOS EIRELI
90.286.105/0001-41	TRAFO EQUIPAMENTOS ELETRICOS SA

Guaíba

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.925.458/0001-14	IZYDROS ENGENHARIA LTDA.

Ijuí

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
90.355.561/0001-04	GERALDO COSSETIN & CIA LTDA

Novo Hamburgo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.617.116/0001-37	ENGENHAR CLIMATIZACAO EIRELI
93.216.737/0001-27	HEPACOM TELECOMUNICACOES LTDA
89.183.966/0001-15	PEDRO S MEDEIROS & CIA LTDA
09.655.696/0001-69	RECOMSERVICE SUL COMPRESSORES E SISTEMAS DE AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO LTDA

Passo Fundo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
05.028.054/0001-89	ELETRO SAMA REFRIGERACAO LTDA
11.004.701/0001-15	P E B PROJETOS E SERVICOS EM CLIMATIZACAO LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central

Porte da Empresa:

Fornecedores

Pelotas

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.015.108/0001-10	FABIO DE LIMA TEIXEIRA
94.376.258/0001-30	GLENIO GUIMARAES GRANADA
94.915.246/0001-37	L M INFORMATICA LTDA

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.380.858/0001-54	A A A ROLESS COMERCIO E ASSISTENCIA TECNICA DE RELOGIOS PONTO LTDA
01.476.666/0001-83	AERODUTO ARCONDICIONADO LTDA
13.594.355/0001-06	ALEXANDRE HENRIQUE DE OLIVEIRA 47747692072
02.552.810/0001-86	ARBEIT COMERCIO E SERVICOS LTDA
73.846.735/0001-04	ARMAX AR CONDICIONADO COMERCIO E SERVICOS LTDA.
93.072.635/0001-85	ARSELF AR CONDICIONADO LTDA
87.139.135/0001-10	ASSISTAR AR CONDICIONADO LTDA
03.703.904/0001-71	BUILD WAY CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA
07.548.319/0001-03	CAMARGO & AMERICO LTDA
90.881.525/0001-76	COLDAR ENGENHARIA E COMERCIO LTDA
05.699.006/0001-12	CONT ELETROELETRONICOS E AR CONDICIONADO LTDA
94.414.547/0001-87	EJR ENGENHARIA LTDA
86.937.992/0001-01	EMANT ENGENHARIA INSTALACOES E MANUTENCAO LTDA
73.421.679/0001-66	ENGEPOR TO ENGENHARIA LTDA
89.065.023/0001-98	ENGETECH ENGENHARIA ARQUITETURA E SERVICOS LTDA
01.622.261/0001-06	EPACOM TELECOMUNICACOES LTDA
11.142.802/0001-52	JECRIS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
14.775.893/0001-51	JOAO PEDRO SILVEIRA PEREIRA 02897990074
93.824.746/0001-09	KING OF MOTORCYCLE - MANUTENCAO DE MOTOCICLETAS LTDA
92.739.606/0001-61	LBF ENGENHARIA E SERVICOS LTDA
87.070.785/0001-57	LUZITANA AR CONDICIONADO LTDA
05.762.393/0001-94	MARKFER ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
05.959.594/0001-86	MAURO KERN REFRIGERACAO
91.356.857/0001-02	MEDICEL COMERCIAL E TECNICA HOSPITALAR LTDA
93.434.900/0001-28	PEZZOL E FILHOS LTDA
93.007.276/0001-82	PLANIDUTO AR CONDICIONADO LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central

Porte da Empresa:

Fornecedores

Porto Alegre

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.125.249/0001-59	PRESTES COMERCIO DE MATERIAIS PARA ESCRITORIO LTDA
08.606.524/0001-32	PROTEPAR - AR CONDICIONADO LTDA
90.946.203/0001-68	RADIADORES RODRIGUES LTDA
92.195.650/0003-10	REFRIGERACAO CAPITAL LTDA
89.157.663/0001-28	REFRIGERACAO VK LTDA
09.279.420/0001-23	SANTOS E FAGUNDES SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA
44.013.159/0006-20	SIEMENS ENERGY BRASIL LTDA.
10.650.498/0001-91	SQUADRA ESTACIONAMENTO LTDA
05.779.559/0001-85	THIAGO GUIMARAES PEREIRA
89.951.099/0001-10	YBEMAC - AR CONDICIONADO LTDA
00.209.243/0001-34	YERGATA MONTAGENS E OBRAS LTDA
92.386.242/0001-83	ZONA SUL ASSISTENCIA TECNICA DE ELETRO-DOMESTICO E COMERCIO DE PECAS DE ELETRO-D

Rio Grande

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
11.367.964/0001-99	CONSTRUTEC SERVICOS E MANUTENCOES PREDIAIS LTDA
01.298.445/0001-62	ESTALEIRO BICUIRA LTDA.
02.885.777/0001-06	KOCH & KOCH LTDA
10.748.927/0001-68	LUIS ALBERTO DA SILVA KOKUSZI

Rosário do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
14.222.157/0001-76	RAFAEL DOS REIS MARTINS

Salto do Jacui

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
94.879.426/0001-00	SANTO VALDOVINO ORLING

Santa Cruz do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
04.689.066/0001-91	CERT LTDA
06.261.307/0001-22	N P L CLIMATIZACAO LTDA

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
10.584.135/0001-03	ANDERSON LUIZ DE AVILA DE LIMA
04.765.804/0001-32	ANTONIO NOE DA SILVA PIRES

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central

Porte da Empresa:

Fornecedores

Santa Maria

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
04.875.664/0001-55	DEL ENGENHARIA LTDA
00.652.794/0001-78	EDSON M BIONDO & CIA LTDA
95.191.664/0001-91	ELTON LUIZ FURINI
12.141.439/0001-13	GELARTEC REFRIGERACAO LTDA
13.239.277/0001-13	GILSON MORTARI MARTINS
10.503.655/0001-36	GUILHERME OLIVEIRA, SERVICOS DE CONSTRUCAO LTDA
13.161.357/0001-01	J. G. FERREIRA & CIA LTDA
97.197.933/0001-52	JAIR CARLOS SCHIRMER
07.838.230/0001-73	NERO GOTTFRIED PEREIRA
09.143.309/0001-05	S I DOS S OLIVEIRA
97.053.565/0001-79	VALCIR PROCOPIO LEMES
09.641.603/0001-47	WILLIAM SANTINI KIST & CIA LTDA

Santana do Livramento

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
07.127.278/0001-73	JURAMIR ELIAS ROCHA ARNEZ
03.268.668/0001-02	MULTIMARKAS - REFRIGERACAO LTDA

Sapucaia do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
01.104.446/0001-29	G.M. COMERCIO E MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO EIRELI
00.604.035/0001-30	S & P MANUTENCAO INDUSTRIAL E PREDIAL LTDA

São Leopoldo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
11.471.948/0001-41	CLEAN AIR AR CONDICIONADO LTDA

São Pedro do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
02.800.727/0001-89	LUCIANO NIEDERAUER BARCELLOS

São Vicente do Sul

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
07.139.639/0001-00	LIDIANDRO MATEO POZZEBON

Triunfo

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
05.538.307/0001-64	ALFALOG ENGENHARIA E LOGISTICA LTDA

Relatório da Consulta Parametrizada de Fornecedores

Parâmetros da Consulta

CPF/CNPJ:

UF: Rio Grande do Sul

Município:

Linha de Fornecimento: Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central

Porte da Empresa:

Fornecedores

Uruguaiana

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
08.343.453/0001-22	R. A. ELETRO REFRIGERACAO E DISTRIBUIDORA LTDA

Viamão

CPF/CNPJ:	Nome/Razão Social
00.697.590/0001-53	VG SERVICOS PREDIAIS LTDA